Diamond | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

114 990 € / 5 827 647 грн

Лот №

9232

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонуємо купити комфортний апартамент біля моря у закритому комплексі **Diamond**, розташованому в престижній зоні **«Золотий квадрат»** курорту **Святий Влас**, всього за кілька кроків від пляжу і поруч з яхтовою пристанню **Марина Діневі**. Це ідеальний варіант для комфортного житла, відпочинку та вигідної **інвестиції** в нерухомість Болгарії.

Опис квартири

Апартамент площею **75 м²** знаходиться на **3 поверсі** чотириповерхової будівлі. Планування включає:

- передпокій;
- світлу вітальню з кухонною зоною;
- спальню;
- санвузол;
- терасу з мальовничим видом на море.

Квартира продається з повним меблюванням і технікою, готова до проживання або здачі в оренду.

Ціна – 114 990 €, що робить цю пропозицію вигідною та привабливою для покупки нерухомості біля моря в Болгарії.

Інфраструктура комплексу Diamond

Комплекс **Diamond** закритого типу, відзначається доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою для комфортного відпочинку та життя:

- два басейни, один з яких із дитячою зоною;

- ресторан з вишуканою середземноморською кухнею;
- зручне паркування для власників;
- зелений сад і чудовий вид на море;
- охорона та відеоспостереження.

Комплекс введено в експлуатацію, є **Акт 16**.

Річна такса підтримки становить **10 євро за квадратний метр**.

Локація та курорт Святий Влас

Святий Влас — мальовничий курорт на березі Чорного моря, розташований між хвойними горами і морем. Курорт славиться чистими пляжами, м’яким кліматом і розвиненою інфраструктурою.

Комплекс розташований на першій лінії, у безпосередній близькості від пляжу, яхтової марини **Марина Діневі**, магазинів і ресторанів, що забезпечує максимальну зручність і комфорт для мешканців.

Адреса
Свети Влас, ул. Крайморска 3, 8256 St.VLas, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика