Perla | Мебльована зонована студія з низькою таксою обслуговування



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

65 990 € / 3 344 347 грн

Лот №

9245

Площа, м²

55.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У продажу **мебльована зонована студія** в житловому комплексі **«Perla»** на Сонячному Березі — чудова можливість **купити нерухомість у Болгарії біля моря** за доступною ціною та з низькою таксою обслуговування.

Якщо ви шукаєте комфортне **житло в Болгарії біля моря**, ця **студія площею 55 м²** — гідний варіант для відпочинку, постійного проживання та вигідної інвестиції. Апартамент розташований на **четвертому поверсі** чотириповерхової будівлі з ліфтом і введений в експлуатацію (**Акт 16**).

Опис квартири
Квартира повністю **мебльована** та готова до заселення. Внутрішній простір включає світлу вітальню з кухонною зоною, затишну окремо виділену спальну зону, ванну кімнату та балкон. Завдяки функціональному плануванню та вдалому розташуванню апартамент чудово підходить як для особистого користування, так і для здачі в оренду туристам.

Ціна — 65 990 €.

Комплекс «Perla» та його переваги
Житловий комплекс **«Perla»** розташований в одному з найпопулярніших курортів Чорноморського узбережжя Болгарії — **Сонячному Березі**.
На території комплексу:

- доглянуті спільні зони;
- сучасні комунікації;
- цілорічне обслуговування (**річна такса всього 50 €**);
- ліфт для зручності мешканців.

Локація
До піщаного пляжу — лише **450 метрів**, а до центру курорту — **7 хвилин пішки**. Поруч є все необхідне для комфортного життя та відпочинку:

- ресторани та бари;
- магазини та супермаркети;
- нічні клуби та дискотеки;
- банки, аптеки та медичний центр.

Сонячний Берег славиться своїм протяжним пляжем із м’яким золотим піском, різноманіттям розваг, теплим морем і сонячною погодою протягом усього літнього сезону.

Якщо ви хочете поєднати відпочинок на узбережжі з вигідною **інвестицією в нерухомість**, ця квартира в комплексі **«Perla»** — відмінний вибір.

Адреса
Слънчев Бряг 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика