Grand Kamelia | Гарна студія біля моря в житловому комплексі з басейнами у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

58 000 € / 2 939 417 грн

Лот №

9250

Площа, м²

48.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

Ця пропозиція безсумнівно варта Вашої особливої уваги. **Простора, стильно мебльована студія** у популярному комплексі **Grand Kamelia**, розташованому в центральній частині курорту Сонячний Берег, Болгарія. Квартира знаходиться всього за **100 метрів** від цілорічно працюючого супермаркету «Младост», поруч з автовокзалом та пішохідним центром міста.

Про квартиру:

Ціна: 58 000 €
Площа: 48 м²
Поверх: 4
Такса за обслуговування: 400 €/рік
Відстань до пляжу: 450 м
Вид: на гори

Планування:

- Простора вітальня з кухонним боксом і обідньою зоною
- Ванна кімната з душовою кабіною та туалетом
- Простора тераса з видом на гори

Квартира повністю мебльована та обладнана технікою, має затишну атмосферу і стиль, готова до комфортного відпочинку, здачі в оренду або проживання цілий рік.

Про комплекс Grand Kamelia

Grand Kamelia — сучасний закритий комплекс з розвиненою інфраструктурою та високим рівнем сервісу, розташований лише за 450 метрів від моря.

Інфраструктура комплексу:

- Два відкриті басейни
- Дитячий басейн
- Сад з ландшафтним дизайном
- Ресторан і кафе
- Тенісний корт
- Міні-гольф
- Фітнес-центр
- Дитячий майданчик
- Цілодобова охорона та відеоспостереження
- Прибирання та технічне обслуговування території

Комплекс працює цілий рік, що робить його зручним для постійного проживання.

Локація
Сонячний Берег — найбільший морський курорт Болгарії, відомий своїми широкими піщаними пляжами, м’яким кліматом і розвиненою туристичною інфраструктурою. У пішій доступності — магазини, кафе, ресторани, аптеки, медичні центри, зупинки громадського транспорту та аквапарк.

Переваги покупки:

- **Відмінна інвестиція** з високим потенціалом орендного доходу
- Можливість постійного проживання біля моря
- Квартира повністю готова до заселення
- Зручне центральне розташування
- Розвинена інфраструктура комплексу та району

Інвестуйте в ліквідну нерухомість з гарантованим попитом. Зв’яжіться з нами для організації перегляду та купівлі.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Косметичний салон
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика