Sveta Sofia | Двокімнатна квартира в Сонячному Березі поруч із Какао Біч



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

58 500 €  / 2 964 757 грн

Лот №

9252

Площа, м²

49.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
450.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Бажаєте **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, яка підійде і для відпочинку, і для проживання цілий рік, та стане надійною інвестицією? Ця квартира в комплексі **Sveta Sofia** вирішує ваші завдання: **вдале розташування**, **готовність до заселення** та **розвинена інфраструктура**.

**Квартира**

**Площа — 49 м², поверх — партер**, вихід у **зелений доглянутий дворик**. Планування включає вітальню з кухнею, окрему спальню, санвузол та терасу з виходом у приватну зону відпочинку. Продається з меблями та технікою. **Ціна — 58 500 євро**, такса підтримки — **10 €/м² на рік**.

**Комплекс Sveta Sofia**

Невеликий затишний житловий комплекс, розташований у тихому районі Сонячного Берега, лише за **10 хвилин пішки від пляжу Какао Біч**. Для комфорту мешканців передбачено:

- **закрита охоронювана територія**
- **зони відпочинку з зеленими насадженнями**
- **паркувальні місця**
- **ліфт**
- доглянуті доріжки та ландшафт

**Локація та курорт**

**Сонячний Берег** — найбільший курорт Болгарії з чистими піщаними пляжами, м’яким кліматом та цілорічно працюючою інфраструктурою. Поруч із

комплексом є все необхідне: магазини, ресторани, кафе, аптеки, медичні центри, зупинки транспорту, банкомати.
Популярність курорту забезпечує **високу ліквідність** і **гарну дохідність від оренди**.

**Ця квартира — вдале поєднання ціни, якості та розташування.**
Телефонуйте, щоб дізнатися деталі та організувати перегляд!

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика