Cascadas | Студія в одному з найпрестижніших і найпопулярніших комплексів Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

66 000 € / 3 344 854 грн

Лот №

9254

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Бажаєте **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, яка зберігатиме свою цінність, приноситиме дохід і радуватиме щодня? Втомилися від пропозицій зі застарілим ремонтом, далеким розташуванням та без інфраструктури?

??????? — ?????? ? ????????? Cascadas

Це **елітний апартамент** площею **32 м²**, розташований на **5-му поверсі** одного з найкращих житлових комплексів курорту **Сонячний Берег**. Квартира продається з **повною меблюванням та технікою**, готова до заселення або здачі в оренду з першого дня.
Ціна — 66 000 євро
Такса підтримки — 16 €/м² на рік

????????? ??? ????????

- **Площа:** 32 м²
- **Поверх:** 5-й, вид на доглянуту територію
- **Планування:** простора студія з кухонною зоною, місцем для відпочинку та балконом
- **Стан:** сучасний ремонт, якісне оздоблення, кондиціонер
- **Комплектація:** меблі, побутова техніка, готова до проживання або оренди

???????? Cascadas

Cascadas — це не просто житло, а **один з найпрестижніших і затребуваних комплексів** на Сонячному Березі. Його інфраструктура порівнянна з готелем

високого класу:

- 9 басейнів із зонами відпочинку
- фітнес-центр та СПА
- ресторани та кафе
- дитячі майданчики та зони для ігор
- магазини та сервіси на території
- доглянуті зелені алеї
- цілодобова охорона та контроль доступу

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у тихій зеленій частині **Сонячного Берега**, всього за **10–12 хвилин пішки від пляжу**. Поруч є супермаркети, аптеки, ресторани, зупинки транспорту.
Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з чистими піщаними пляжами, м’яким кліматом та розвиненою інфраструктурою. Курорт користується попитом у туристів з Європи та СНД, що забезпечує **високий попит на оренду** .

???? ?? ??????? ??????????

- Престижний комплекс — **ліквідність та зростання вартості**
- Повна готовність до проживання або здачі
- **Висока доходність від оренди** у сезон та поза ним
- **Привабліва ціна** за якісне житло в Болгарії біля моря

Зателефонуйте прямо зараз, щоб дізнатися більше, отримати відеоогляд та забронювати перегляд цієї квартири!

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Барбекю
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Критий басейн

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика