

Сонце і море – престижний апарт-комплекс на Сонячному Березі | Трикімнатна квартира – суперпропозиція



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

103 000 € / 5 306 879 грн

Лот №

9256

Площа, м²

70.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

29.00

Хочете **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, яка ідеально підходить для відпочинку, проживання цілий рік і водночас стане вигідною **інвестицією**? Втомилися шукати пропозиції з застарілим ремонтом, обмеженою інфраструктурою або далеко від пляжу?

Рішення — трикімнатна квартира в комплексі «Сонце і море»

Ця **трикімнатна квартира** площею **70 м²**, розташована на **2-му поверсі** престижного апарт-комплексу **Сонце і море**, готова стати вашим затишним житлом біля моря або джерелом доходу від оренди.

Квартира продається з **сучасним ремонтом, меблями та технікою**, готова до проживання з першого дня.

Площа: 70 м²

Поверх: 2-й

Планування: вітальня з кухонною зоною, дві окремі спальні, санвузол, балкон

Стан: сучасний ремонт, якісна обробка, затишна та комфортна

Комплектація: повністю мебльована та обладнана технікою, готова до життя або оренди

Ціна: 103 000 євро

Комплекс «Сонце і море»

Престижний апарт-комплекс, який поєднує комфорт і безпеку з привабливою інфраструктурою:

- відкритий басейн із зоною відпочинку
- фітнес і СПА
- дитячі майданчики та спортивні зони
- охоронювана територія та паркування
- ресторани, кафе та магазини на території

- доглянуті зелені зони та доріжки

Локація та курорт

Комплекс розташований у престижній та зручній частині **Сонячного Берега**, всього за 5–7 хвилин пішки до пляжу. Поруч є супермаркети, ресторани, аптеки, кафе та зупинки транспорту.

Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з м'яким кліматом, чистими піщаними пляжами та розвинутою інфраструктурою. Популярність курорту забезпечує **високий попит на оренду та стабільний дохід**.

Чому це вигідна інвестиція

- престижний комплекс з високою ліквідністю
- повна готовність до проживання або здачі в оренду
- висока дохідність у сезон і поза сезоном
- приваблива ціна за **якісне житло біля моря**

📄 **Зв'яжіться з нами прямо зараз**, щоб отримати більше інформації, відеоогляд і організувати перегляд цієї квартири!

Адреса

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика