Sole Mar | Двокімнатна квартира з ремонтом у районі Чайка, Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

111 000 € / 5 625 436 грн

Лот №

9257

Площа, м²

88.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Хочете **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, яка буде зручною для відпочинку, цілорічного проживання та одночасно вигідною **інвестицією**? Втомилися шукати квартири із застарілим ремонтом, обмеженою інфраструктурою або далеко від пляжу?

??????? — ??????????? ???????? ? ????????? Sole Mar

Ця **двокімнатна квартира** площею **88 м²**, розташована на **1-му поверсі** престижного комплексу **Sole Mar** у районі Чайка, готова стати вашим затишним житлом біля моря або джерелом доходу від оренди.
Квартира продається з **якісним ремонтом, меблями та технікою**, повністю готова до проживання з першого дня.

Площа: 88 м²
Поверх: 1-й
Планування: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол
Стан: сучасний ремонт, якісна обробка, затишна та комфортна
Комплектація: продається з меблями та побутовою технікою, готова до життя або оренди
Такса підтримки: 10 €/м² на рік
Ціна: 111 000 євро

???????? Sole Mar

Діючий апарт-комплекс з розвиненою інфраструктурою для комфортного проживання та відпочинку:

- відкритий басейн із зоною відпочинку
- дитячі майданчики та спортивні зони
- охоронювана територія та парковка

- доглянуті зелені зони
- ресторани, кафе та магазини на території

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у зручній частині **Сонячного Берега**, у районі Чайка, всього **5–7 хвилин пішки до пляжу**. Поруч є супермаркети, ресторани, аптеки та зупинки транспорту.
Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії з м’яким кліматом, чистими піщаними пляжами та розвиненою інфраструктурою. Популярність курорту забезпечує **високий попит на оренду та стабільний дохід**.

???? ?? ??????? ??????????

- престижний комплекс з високою ліквідністю
- повністю готова до проживання або здачі в оренду
- високий потенціал доходу в сезон і поза сезоном
- приваблива ціна за **якісне житло біля моря**

Зв’яжіться з нами прямо зараз, щоб отримати більше інформації, відеоогляд і організувати перегляд цієї квартири!

Адреса
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика