Garden of Eden | Студія в одному з найпопулярніших та елітних комплексів у Святому Власі на першій лінії моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

77 900 € / 3 947 941 грн

Лот №

9276

Площа, м²

52.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
45.00

Хочете купити **нерухомість біля моря в Болгарії** та шукаєте варіант з вигідною ціною та надійністю?
Це **відмінний варіант для комфортного відпочинку та інвестицій**: студія в одному з найпопулярніших і елітних комплексів у Святому Власі – **Garden of Eden**.

Це **простора студія площею 52 м²**, розташована на **3-му поверсі** з красивим **видом на море**. Стильний інтер’єр, комфортне зонування.

Райський сад – престижний і затребуваний комплекс на першій лінії моря, що поєднує комфорт, природу та сучасні зручності:

- **7 відкритих басейнів** з дитячими секціями
- **Критий басейн з підігрівом**
- **3 ресторани**
- **Дитячий майданчик та дитячий клуб з анімацією**
- **Зелені зони з ландшафтним дизайном** для прогулянок і відпочинку
- **Власний пляж** з пірсом і водними атракціонами
- **Супермаркет**
- **Фітнес-зал**
- **Тенісний корт**
- **Футбольне та волейбольне поле**
- **СПА-центр** з паровою банею, сауною, джакузі, солярієм, професійним масажним салоном
- **Салон краси**
- **Медичний центр**

- **Туристичний та бізнес-центр**
- **Пральня, хімчистка та прасування**
- **Обмін валют**
- **Оренда автомобілів**
- **Безкоштовна наземна та підземна парковка**
- **Круглосуточна охорона**

Топ-локація: в **10 хвилинах ходьби від яхт-пристані та набережної Marina Dinevi**, поруч **лісові зони гірського масиву Стара Планина** з еко-туристичними стежками та маршрутами.

Ідеально для **відпочинку, цілорічного проживання, здачі в оренду та інвестицій** – **ліквідний об’єкт нерухомості**.

Якщо ви хочете купити **нерухомість у Болгарії біля моря**, радимо звернути особливу увагу на цю пропозицію квартири, яка стане **відмінною інвестицією для вашого майбутнього житла**. **Зв’яжіться з нами** для організації перегляду та покупки.

Локація: Святий Влас – курорт славиться **чистим повітрям, піщаними пляжами, розвиненою інфраструктурою та яхтовою маріною**. Чудове місце для відпочинку та життя цілий рік.

Чому варто купити саме цю квартиру?

- **інвестиція з високою ліквідністю**
- **ідеальний варіант для здачі в оренду**
- **житло біля моря з панорамним видом**
- **готовий апартамент з меблями та технікою**

Вартість квартири становить 77 900 €, а річна **такса підтримки – 1350 €**.

Не відкладайте – ця квартира може стати **вашим домом біля моря або надійною інвестицією вже сьогодні**. **Зв’яжіться з нами**, щоб дізнатися подробиці та оформити покупку.

Адреса
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Вид на море

Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Пральня
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Студія краси
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика