Sunset Beach 2 | Студія біля моря в Сонячному березі з низькою таксою



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

55 500 € / 2 812 718 грн

Лот №

9290

Площа, м²

43.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Багато хто мріє про власну **нерухомість біля моря**, де можна відпочивати влітку, приїжджати в будь-яку пору року чи отримувати стабільний дохід від оренди. Але часто виникає питання: як знайти **квартиру в Болгарії** з вигідним розташуванням і доступною ціною?

Пропонуємо студію в комплексі Sunset Beach 2 — це готове житло біля моря, де є все для життя та відпочинку.

Апартамент площею 43 м² розташований на **3 поверсі**, повністю готовий до життя й відпочинку. Є **Акт 16** та **індивідуальні партиди на електрику й воду**, що робить покупку безпечною, вигідною та зручною.

Ціна — 55 500 €.

Щорічна такса за обслуговування становить лише **8 €/м²**, що вигідно у порівнянні з подібними комплексами.

Комплекс **Sunset Beach 2** пропонує мешканцям **басейн із зоною відпочинку, доглянуті спільні простори, ліфт та охорону**. Це чудове поєднання спокійної атмосфери та інфраструктури для комфортного життя.

Розташування — одна з ключових переваг. Комплекс знаходиться у **Сонячному березі**, лише за кілька хвилин ходьби від пляжу та центру курорту. Поруч — **магазини, ресторани, зупинки транспорту**. Сонячний Берег вважається найбільшим і найпопулярнішим курортом Болгарії з чудовими можливостями для оренди та високою ліквідністю житла.

Чому це вигідна пропозиція?

- **Готове житло з Актом 16**
- **Правильні документи — індивідуальні партиди на світло й воду**
- **Вигідна ціна та низька такса обслуговування**
- **Чудова інфраструктура та розташування в центрі курорту**
- **Потенціал для оренди та зростання вартості нерухомості**

Не відкладайте — купіть апартамент біля моря в Болгарії вже сьогодні. Студія в Sunset Beach 2 стане вашим затишним куточком для відпочинку та вигідною інвестицією в майбутнє.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика