

Blue Summer | Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії — зручне житло та вигідна інвестиція



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

67 500 € / 3 485 606 грн

Лот №

9291

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Багато хто замислюється над купівлею **нерухомості біля моря**: хочеться мати комфортне житло для відпочинку, можливість приїжджати у будь-яку пору року та водночас зберегти капітал у надійній інвестиції. Але часто виникає питання: як обрати **квартиру в Болгарії** з вигідною ціною, правильними документами та в комплексі з інфраструктурою для життя?

Пропонуємо двокімнатну квартиру в комплексі Blue Summer — готове житло, де поєднуються затишок, якість та вигідні умови. Апартамент площею **57 м²** розташований на **5 поверсі** та має **вид на басейн**. Це сучасне, світле та комфортне житло, що ідеально підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Квартира оформлена з **Актом 16** та **індивідуальними партидами на електрику**, що гарантує повну безпеку угоди.

Ціна — 67 500 €.

Такса обслуговування становить лише **6 €/м² на рік**, що робить утримання квартири доступним та вигідним.

Комплекс **Blue Summer** пропонує мешканцям **басейн із зоною відпочинку, доглянуті території та зручності для комфортного проживання.**

Локація — ще одна важлива перевага. Комплекс розташований на курорті **Сонячний Берег**, всього за кілька хвилин ходьби від моря, пляжів та центру курорту. Поруч — **магазини, ресторани, кафе та транспортна інфраструктура**. Сонячний Берег — найбільший курорт Болгарії, що приваблює туристів з усього світу та відрізняється високим потенціалом для оренди й ростом цін на житло.

Чому варто купити саме цю квартиру?

- **Готове житло з Актом 16**
- **Правильні документи та індивідуальні партиди на світло**
- **Вигідна ціна — 67 500 €**
- **Низька такса обслуговування — 6 €/м²**
- **Вид на басейн**
- **Перспектива оренди та інвестиційного росту**

Двокімнатна квартира в Blue Summer — це чудове рішення для тих, хто шукає комфортне житло біля моря в Болгарії та надійну інвестицію в майбутнє.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика