Nessebar Fort Club | Трикімнатна квартира біля моря в Болгарії — вигідна нерухомість для відпочинку та інвестицій



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

87 000 € / 4 409 125 грн

Лот №

9298

Площа, м²

72.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Хочете **купити квартиру біля моря в Болгарії** для сім’ї, відпочинку чи надійної інвестиції? Пропонуємо чудовий варіант — **трикімнатний апартамент площею 72 м²** у комплексі **Nessebar Fort Club** на курорті **Сонячний Берег**.

Квартира розташована на **2 поверсі**, з вікнами, що виходять у **зелений двір та до басейну**. Просторе планування включає вітальню з кухонною зоною, дві окремі спальні, санвузол і балкон. **Апартамент продається з меблями та технікою, повністю готовий до проживання** без додаткових витрат. Це житло підходить як для особистого користування, так і для здачі в оренду.

Ціна: 87 000 €
Такса утримання: лише 13,50 €/м² на рік — одна з найвигідніших на Сонячному березі для комплексу з розвиненою інфраструктурою.

Комплекс Nessebar Fort Club
Сучасний закритий комплекс із охоронюваною територією та багатою інфраструктурою, що робить проживання комфортним і цікавим. Для мешканців:

- кілька басейнів, включно з дитячими зонами;
- ресторани та кафе;
- спортивні майданчики та тенісні корти;
- фітнес і прогулянкові зони;
- дитячі майданчики та анімація;
- паркінг і цілодобова охорона.

Локація та переваги курорту
Комплекс розташований у тихому районі за **900 метрів від пляжу** та поруч із центром Сонячного Берега — найбільшого курорту Болгарії. Тут м’який клімат, широкий пляж, розвинена інфраструктура та високий туристичний потік. У пішій доступності супермаркети, аптеки, кафе, ресторани та зупинки транспорту. До **Несебра — лише кілька хвилин на авто**. Поруч аквапарк, магазини та вся необхідна інфраструктура.

Якщо вас зацікавила ця пропозиція, **зв’яжіться з нами вже зараз**, щоб дізнатися деталі та організувати перегляд!

Адреса
PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика