Esteban VIP Residence Club | Трикімнатна квартира біля моря в Несебрі — елітна нерухомість для сім’ї та інвестицій



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

152 900 € / 7 748 911 грн

Лот №

9301

Площа, м²

101.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

4

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Шукаєте **нерухомість біля моря в Болгарії** для сім’ї, відпочинку або надійної інвестиції? Пропонуємо стильний **трикімнатний апартамент** площею **101 м²** в одному з найпрестижніших комплексів Несебра — **Esteban VIP Residence Club**.

Апартамент розташований на **4 поверсі** та включає просторий передпокій, дві затишні спальні, світлу вітальню з кухнею в американському стилі, **дві ванні кімнати** (в одній велика ванна) та **дві тераси**: одна з видом на басейн, друга виходить на доглянуту територію комплексу. Апартамент повністю обладнаний сучасними меблями та технікою, готовий до проживання без додаткових вкладень.

Комплекс **Esteban VIP Residence Club** — закритий елітний комплекс з охороною та розвиненою інфраструктурою, який включає:

- **Три басейни** (прісна вода, підігрів, морська вода)
- **SPA-центр**, джакузі та масажні кабінети
- **Ресторан, кафе та бар біля басейну**, зони барбекю
- **Дитячі майданчики і ігрова кімната**, анімація
- **Фітнес-центр, тенісний корт, міні-гольф та боулінг**
- Закрита **парковка та прокат авто**, цілодобова охорона
- Продуктовий магазин та **сервіс 24/7**

Комплекс розташований всього в **300 метрах від пляжу**, поруч аквапарк, супермаркети, ресторани та транспорт. Близькість до історичного центру Несебра та курорту Сонячний Берег робить апартамент привабливим для

відпочинку та оренди.

Ціна апартаменту — 152 900 €. Ідеальна можливість купити **квартиру біля моря в Болгарії** з комфортом та перспективою зростання цін на нерухомість.

Адреса
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика