Etara 3 | Двокімнатна квартира з видом на море та басейн у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

85 000 €  / 4 307 766 грн

Лот №

9315

Площа, м²

51.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Хочете **купити нерухомість біля моря в Болгарії** для відпочинку, проживання або надійної **інвестиції**? Шукаєте **квартиру за доступною ціною** в престижному районі з розвиненою інфраструктурою? У нас є відмінна пропозиція.

**Двокімнатна квартира площею 51 м²** розташована на **6-му поверсі** житлового комплексу **Etara 3** у Святому Власі. Апартамент повністю **мебльований**, укомплектований **технікою** та готовий до проживання. З вікон відкривається **живописний вид на море та басейн**. Житло ідеально підходить як для **особистого відпочинку**, так і для **оренди**.

- **Площа:** 51 м²
- **Поверх:** 6 з 6
- **Вид:** море та басейн
- **Такса обслуговування:** 610 €/рік
- **Ціна:** 85 000 €

## Комплекс Etara 3 та інфраструктура

**Etara 3** — сучасний житловий комплекс у **тихій зеленій зоні Святого Власа**, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу. Тут є все необхідне для **комфортного життя та відпочинку**:

- **просторий басейн з зонами відпочинку**
- **доглянуті зелені алеї та двір**
- **парковка для мешканців**
- **дитячий майданчик**

- **цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **управляюча компанія**

## Локація — Святий Влас

Курортне місто **Святий Влас** — одне з найбільш **популярних на болгарському узбережжі**. Відоме **чистими пляжами з відзнакою “Блакитний прапор”**, унікальним кліматом, який поєднує морське та гірське повітря, а також **розвиненою інфраструктурою для проживання цілий рік**.

Поруч із комплексом:

- **піщаний пляж всього в 5 хвилинах ходьби**
- **магазини, аптеки, ресторани**
- **автобусні зупинки**
- **відомий яхтовий порт Dinevi**
- всього **30 км до аеропорту Бургас**

## Чому варто купити

- **Нерухомість біля моря в Болгарії за привабливою ціною**
- **Вид на море та басейн**
- **Готове житло з меблями та технікою**
- **Підходить для відпочинку, постійного проживання та оренди**
- **Престижний комплекс та локація**
- **Вигідна інвестиція та збереження капіталу**

Хочете **купити квартиру біля моря у Святому Власі**? Цей апартамент у комплексі **Etara 3** — ідеальний вибір для **життя, відпочинку та інвестицій**. **Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки**.

Адреса
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика