

Esperanto | Студія біля моря в Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)  
[Сонячний Берег](#)

54 000 € / 2 788 484 грн

Лот №

9325

Площа, м<sup>2</sup>

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення  
Кондиціонер  
Тераси  
1  
До моря  
100.00 м  
Відстань до аеропорту, км  
30.00

Шукаєте **нерухомість біля моря в Болгарії**, яка готова до проживання або здачі в оренду? Пропонуємо **студію в комплексі Esperanto**, розташовану у східній частині курорту **Солнечний Берег**, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу та старого міста **Несебр**.

Студія площею **41 м²** на **5-му поверсі** продається **повністю з меблями та технікою**, що дозволяє одразу насолоджуватися відпочинком або використовувати апартамент як надійну **інвестицію в нерухомість**. Продумане планування та світлі кімнати створюють затишний простір для комфортного життя.

Комплекс **Esperanto** пропонує **басейн, охорону, доглянуту територію**, що робить проживання та відпочинок зручним і безпечним. **Річна такса підтримки — 250 €**, що гарантує догляд за спільними зонами та територією комплексу.

Розташування комплексу — ключова перевага. Східна зона Солнечного Берега спокійна та мальовнича, поруч **пляжі, ресторани, кафе, магазини та транспортні зупинки**, а близькість до **Несебру** відкриває додаткові можливості для відпочинку та здачі апартаменту в оренду.

Ціна студії — **54 000 €**, доступний варіант для тих, хто хоче придбати **квартиру біля моря в Болгарії** з мінімальними вкладеннями та перспективою вигідної **інвестиції**.

Адреса  
Esperanto Hotel, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария  
Телебачення  
Вода  
Дитячий майданчик  
Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика