Siana 2 | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
66 000 € / 3 344 854 грн
Лот №
9410
Площа, м²
54.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
4
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2010
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Шукаєте **нерухомість у Болгарії біля моря**, де поєднуються комфорт, зручність та вигідна **інвестиція**? Комплекс **Siana** пропонує житло, яке відповідає високим стандартам: для відпочинку, постійного проживання чи отримання доходу від оренди. **Апартамент площею 54 м²**, розташований на **4-му поверсі**, повністю мебльований та оснащений усією необхідною технікою.

Комплекс знаходиться лише за **300–350 метрів від пляжу** у Святому Власі, в оточенні мальовничої природи, але поруч із усією необхідною інфраструктурою. Будівлі мають **5 поверхів**, вирізняються затишною архітектурою, сучасними матеріалами, якісною гідро- та теплоізоляцією.

Інфраструктура комплексу включає **відкритий басейн з дитячим відділенням**, доглянуту територію, зони відпочинку, дитячий майданчик, **ресторан з європейською кухнею**, кафе-бар, **цілодобову охорону**, відеоспостереження, закритий і відкритий паркінг, ліфт та професійне обслуговування протягом року.

Локація — одна з головних переваг Siana. До моря — кілька хвилин пішки. Поруч магазини, кафе, ресторани, аптеки, зручне транспортне сполучення до Сонячного Берега та Несебра. **Унікальний клімат** — поєднання морського та гірського повітря. Відстань до аеропорту Бургас — близько 30–40 км, до Варни — приблизно 100 км.

Річна такса обслуговування — лише 10 євро/м², що робить утримання квартири економним та доступним.

Комплекс **Siana** — **ідеальний вибір** для сімейного відпочинку, оренди чи постійного проживання. Це поєднання **розташування, комфорту та інвестиційного потенціалу** нерухомості біля моря.

Адреса
ул. Юг 2 в, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Доглянута територія
Електрика