Blue Waters | Трикімнатний апартамент за 150 метрів від моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
129 000 €  / 6 537 668 грн
Лот №
9412
Площа, м²
92.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
2
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

**Виняткова пропозиція, що заслуговує на вашу особливу увагу** — трикімнатний апартамент у комплексі Blue Waters — це **поєднання простору, комфорту та локації** в одному з найспокійніших і найживописніших районів Святого Власа. **Чудовий вибір** для тих, хто розглядає нерухомість біля моря як **надійний актив** і місце для відпочинку в оздоровчому мікрокліматі.

**Параметри квартири:**
Площа: 92 м²
Поверх: 2
Планування: простора вітальня з кухнею та обідньою зоною, дві спальні, тераса з видом на басейн, санвузол, передпокій
Стан: меблі, техніка, теплі підлоги; **повністю готова до проживання та**

**оренди**
Ціна: 129 000 €

*Можлива розстрочка до 6 місяців.

**Про комплекс Blue Waters**
Blue Waters — **затишний сучасний комплекс із закритою територією**, розташований між морським узбережжям та хвойним гірським масивом. Це місце цінують за **чисте повітря, тишу та особливу атмосферу затишку**.

На території передбачено:
• просторий відкритий басейн
• зона відпочинку з шезлонгами та літніми меблями
• дитяча зона
• барбекю-зона
• доглянуті зелені території
• безкоштовна парковка для мешканців

Комплекс вирізняється **якісним будівництвом, гарною шумоізоляцією та спокійним середовищем**, що підходить для сімейного відпочинку та цілорічного проживання.

**Локація**
Blue Waters розташований у благополучній та зручній частині Святого Власа:
• 150 м — цілорічний супермаркет
• 7 хвилин пішки — яхт-порт Марина Діневі
• 200 м — центральна вулиця Цар Симеон із магазинами, ресторанами, кафе та барами
• море — у пішій доступності, не більше 150 метрів

Святий Влас відомий **поєднанням моря й гір**, що створює **унікальний оздоровчий клімат**, комфортний для життя й відпочинку.

**Переваги покупки:**
• локація з **рідкісним природним мікрокліматом**
• **готове рішення для постійного проживання без додаткових вкладень**
• зручне планування
• **популярний варіант для оренди** та вашого особистого відпочинку біля моря

• стабільне збереження капіталу — **інвестиція в ліквідну курортну нерухомість біля моря**

**Висновок**
Апартамент у Blue Waters поєднує головні переваги курортної нерухомості: **локацію, якість, спокійну атмосферу та повну готовність до заселення**. Це пропозиція формату «заїхав і живи», яка підходить як для відпочинку, так і для інвестиційних цілей.

Готові організувати перегляд і супроводити покупку. **Зв’яжіться з нами прямо зараз.**

*Відео за запитом.

Адреса
ул. Кокиче 3, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Частковий вид на море
Електрика