

Blue Waters | Трикімнатний апартамент за 150 метрів від моря у Святому Власі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Святий Влас

129 000 € / 6 661 379 грн

Лот №

9412

Площа, м²

92.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

100.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

Виняткова пропозиція, що заслуговує на вашу особливу увагу — трикімнатний апартамент у комплексі Blue Waters — це **поєднання простору, комфорту та локації** в одному з найспокійніших і найживописніших районів Святого Власа. **Чудовий вибір** для тих, хто розглядає нерухомість біля моря як **надійний актив** і місце для відпочинку в оздоровчому мікрокліматі.

Параметри квартири:

Площа: 92 м²

Поверх: 2

Планування: простора вітальня з кухнею та обідньою зоною, дві спальні, тераса з видом на басейн, санвузол, передпокій

Стан: меблі, техніка, теплі підлоги; **повністю готова до проживання та**

оренди

Ціна: 129 000 €

*Можлива розстрочка до 6 місяців.

Про комплекс Blue Waters

Blue Waters — **затишний сучасний комплекс із закритою територією**, розташований між морським узбережжям та хвойним гірським масивом. Це місце цінують за **чисте повітря, тишу та особливу атмосферу затишку**.

На території передбачено:

- просторий відкритий басейн
- зона відпочинку з шезлонгами та літніми меблями
- дитяча зона
- барбекю-зона
- доглянуті зелені території
- безкоштовна парковка для мешканців

Комплекс вирізняється **якісним будівництвом, гарною шумоізоляцією та спокійним середовищем**, що підходить для сімейного відпочинку та цілорічного проживання.

Локація

Blue Waters розташований у благополучній та зручній частині Святого Власа:

- 150 м — цілорічний супермаркет
- 7 хвилин пішки — яхт-порт Марина Діневі
- 200 м — центральна вулиця Цар Симеон із магазинами, ресторанами, кафе та барами
- море — у пішій доступності, не більше 150 метрів

Святий Влас відомий **поєднанням моря й гір**, що створює **унікальний оздоровчий клімат**, комфортний для життя й відпочинку.

Переваги покупки:

- локація з **рідкісним природним мікрокліматом**
- **готове рішення для постійного проживання без додаткових вкладень**
- зручне планування
- **популярний варіант для оренди** та вашого особистого відпочинку біля моря

- стабільне збереження капіталу — **інвестиція в ліквідну курортну нерухомість біля моря**

Висновок

Апартамент у Blue Waters поєднує головні переваги курортної нерухомості:

локацію, якість, спокійну атмосферу та повну готовність до заселення.

Це пропозиція формату «заїхав і живи», яка підходить як для відпочинку, так і для інвестиційних цілей.

Готові організувати перегляд і супроводити покупку. **Зв'яжіться з нами прямо зараз.**

*Відео за запитом.

Адреса

ул. Кокиче 3, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Частковий вид на море

Електрика