Воденица | Трикімнатна квартира з терасою в Святий Влас — комфорт, затишок і вигідна інвестиція у нерухомість біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

86 000 € / 4 358 446 грн

Лот №

9482

Площа, м²

77.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Якщо ви шукаєте **нерухомість у Болгарії біля моря** з високим рівнем комфорту та потенціалом для відпочинку або оренди, ця пропозиція заслуговує на увагу.

Пропонується **трикімнатна квартира площею 77 м²** на **партерному поверсі** зеленого та затишного комплексу **Воденицата (Vodenitsata)** у Святому Власі. У апартаменту є **простора тераса з видом на територію комплексу**, що ідеально підходить для ранкової кави, відпочинку або прийому гостей на свіжому повітрі.
Ціна — **86 000 євро**, **такса підтримки** — 12 євро за м² на рік. Апартамент продається з меблями та технікою, готовий до проживання. При бажанні можна **зробити ремонт і оформити апартамент у сучасному стилі**, створивши затишний простір під свій смак.

Комплекс **«Воденицата»** виконаний у традиційному болгарському архітектурному стилі та відзначається атмосферою **спокою, затишку і гармонії**. Для власників доступні:
• красивий **басейн з зоною відпочинку**,
• ресторан болгарської кухні,
• дитячий майданчик,
• **зелені зони з ландшафтним дизайном**,
• парковка,
• **цілодобова охорона**.

Розташування комплексу — одна з головних переваг. Лише кілька хвилин пішки до **пісчаного пляжу та яхт-марини Marina Dinevi**, ресторанів, барів та магазинів. Святой Влас — місто з **розвиненою інфраструктурою, чистим повітрям та унікальним поєднанням морського і гірського клімату**, ідеальне для круглорічного проживання.

Ця квартира — **ідеальний вибір для проживання, відпочинку або здачі в оренду**, а також для інвесторів, які розглядають **покупку нерухомості з високим орендним потенціалом**. **Вдале розташування, доглянута територія та доступна ціна** роблять об’єкт надійною інвестицією у майбутнє.

Якщо ви хочете **купити квартиру біля моря в Болгарії за вигідною ціною**, ця трьохкімнатна квартира в комплексі **«Воденицата»** стане відмінним вибором.
Зв’яжіться з нами, щоб отримати деталі та домовитися про перегляд апартаменту.

Адреса
Малката Воденица, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика