

Gerber 4 | Продаж студії з меблями на курорті Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

50 500 € / 2 601 917 грн

Лот №

9485

Площа, м²

30.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу затишна квартира-студія в Болгарії біля моря, розташована в сучасному житловому комплексі **Gerber 4 (Гербер 4)** на відомому курорті **Сонячний Берег**. Це чудова пропозиція для тих, хто хоче купити нерухомість у Болгарії з вигідним співвідношенням ціни та якості, а також розглядає варіант інвестиції в житло біля моря.

Місцезнаходження та інфраструктура

Комплекс «**Гербер 4**» знаходиться у тихому та доглянутому районі, лише за **5-7 хвилин ходьби від піщаного пляжу**. У пішій доступності — магазини, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту. Зручне розташування комплексу робить його привабливим як для літнього відпочинку, так і для постійного проживання.

Характеристики квартири

Тип нерухомості: студія / апартамент

Загальна площа: 30 м²

Поверх: 5

Ціна: 50 500 євро

Стан: повністю готова до проживання, з меблями та технікою

Вид: на внутрішню територію комплексу

Квартира світла й функціональна, включає житлову зону, кухонний куточок, сучасну ванну кімнату та затишний балкон. Підходить як для особистого відпочинку, так і для здачі в оренду в туристичний сезон.

Про комплекс

Житловий комплекс **Gerber 4** — це сучасна будівля з доглянутою територією, басейном, зоною відпочинку, дитячим майданчиком і цілодобовою охороною. Комплекс вирізняється **низькою таксою обслуговування** та **високою якістю будівництва**. Це популярний вибір серед тих, хто хоче купити нерухомість біля моря в Болгарії за розумною ціною.

Переваги покупки

- Оптимальне співвідношення ціни та якості
- Відстань до моря — лише кілька хвилин пішки
- Перспективна інвестиція в нерухомість у Болгарії
- Можливість здавати апартамент в оренду
- Повністю готове житло без додаткових витрат

Кому підійде ця квартира

- Покупцям, які шукають доступне житло біля моря
- Інвесторам, зацікавленим у прибутковій нерухомості
- Родинам, що планують відпочинок на Сонячному Березі
- Тим, хто розглядає переїзд або проживання в Болгарії цілий рік

Зв'яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію про продаж цієї студії та інших об'єктів нерухомості біля моря в Болгарії. Ми допоможемо вам **вигідно придбати квартиру або апартамент на Сонячному Березі** та **оформити угоду безпечно й прозоро**.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Бар

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Рецепція

Доглянута територія

Електрика