Водениця | Двокімнатна квартира в комплексі Марина Діневі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

80 000 € / 4 054 368 грн

Лот №

9491

Площа, м²

59.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Якщо ви шукаєте **нерухомість у Болгарії біля моря** з високим рівнем комфорту та чудовим потенціалом для **відпочинку або оренди**, ця пропозиція заслуговує на вашу увагу.

На продаж пропонується **двокімнатна квартира** площею **59 м²**, розташована на **2-му поверсі** затишного та зеленого комплексу **Воденицата (Vodenitsata)** у Святому Власі. Квартира має **простору терасу з видом на доглянуту територію комплексу**, південна сторона — ідеальне місце для **ранкової кави, відпочинку або прийому гостей на свіжому повітрі**.

Ціна — 80 000 євро. Щорічна такса обслуговування — 12 €/м².
Апартамент продається з **меблями та технікою**, готовий до проживання. За бажанням можна зробити ремонт та оформити квартиру у **сучасному стилі**, створивши затишний простір на свій смак.

Комплекс «Воденицата» — один із найатмосферніших комплексів Святого Власу, виконаний у **традиційному болгарському архітектурному стилі**. Тут панує особлива атмосфера **спокою, затишку та гармонії**. У розпорядженні власників:
• **гарний басейн з зоною відпочинку**,
• **ресторан болгарської кухні**,
• **дитячий майданчик**,
• доглянуті зони з ландшафтним дизайном,
• **парковка**,
• **цілодобова охорона**.

Локація комплексу — одна з його головних переваг. За кілька хвилин пішки знаходяться **піщаний пляж** та **яхтова пристань Marina Dinevi**, де зосереджені кращі ресторани, бари та магазини. Поруч — аптеки,

супермаркети, зупинки громадського транспорту. **Святий Влас** — це не просто курорт, а місто з **розвиненою інфраструктурою, чистим повітрям та унікальним поєднанням морського і гірського клімату**, що робить його ідеальним для **цілорічного проживання**.

Ця квартира ідеально підходить для тих, хто шукає **якісне житло у Болгарії біля моря**, а також для інвесторів, які розглядають покупку нерухомості з **високим потенціалом оренди**. **Вдале розташування, доглянута територія та розумна ціна** роблять об’єкт надійною інвестицією в майбутнє.

Якщо ви хочете **купити квартиру біля моря в Болгарії** за доступною ціною, ця **двокімнатна квартира в комплексі «Воденицата»** стане чудовим вибором.
Зв’яжіться з нами, щоб отримати **додаткову інформацію та організувати перегляд апартаменту**.

Адреса
Свети Влас, 8256 Свети Влас 8256, Болгария
Телебачення
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Частковий вид на море
Електрика