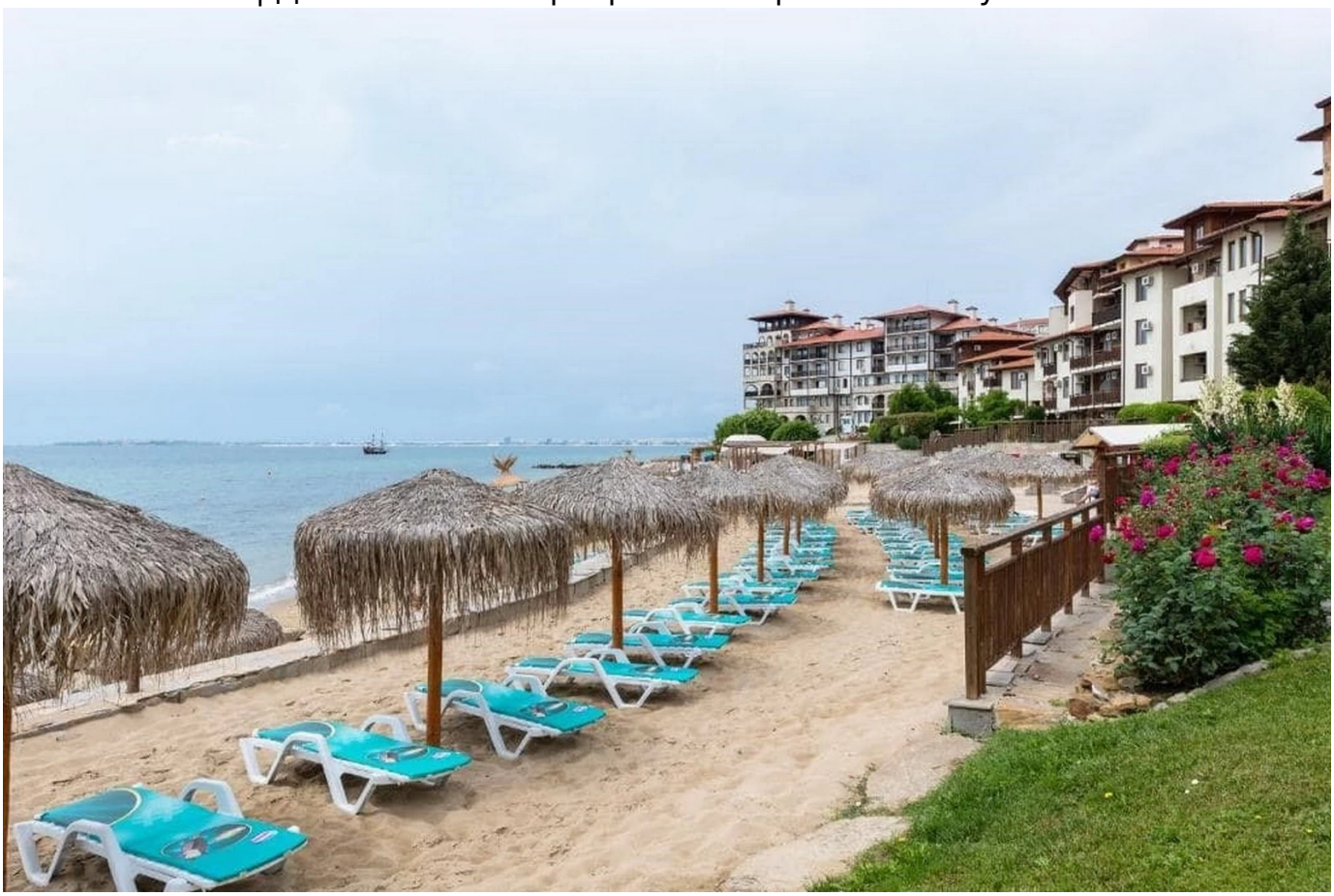
Garden of Eden | Двокімнатна квартира біля моря в елітному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

110 000 € / 5 574 756 грн

Лот №

9493

Площа, м²

83.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Агентство **Bulgaria Street** — компанія з понад **19-річним досвідом** на ринку нерухомості Болгарії, пропонує до продажу **простору двокімнатну квартиру біля моря** в одному з найпрестижніших комплексів узбережжя — **Paradise Garden (Райський Сад)**, курорт **Святий Влас**.

Переваги розташування

Нерухомість розташована **на першій лінії моря** у мальовничому та екологічно чистому районі з вражаючими краєвидами на весь Несебрський залив. Комплекс збудований **на височині**, що забезпечує чудові панорамні види на море, гори та зелені ландшафти.

Святий Влас — один із найпопулярніших курортів південного узбережжя Болгарії, який гармонійно поєднує **спокій, комфорт та розвинену інфраструктуру**. У пішій доступності — яхт-порт **Marina Dinevi**, ресторани, магазини, автобусні зупинки та мальовнича набережна.

Опис квартири

Квартира розташована **на партерному поверсі** і має **загальну площу 85 м²**. Планування включає:

- передпокій;
- простору вітальню з кухонним боксом і зоною відпочинку;
- спальню;
- ванну кімнату;
- терасу з виходом у сад.

Житло продається **з меблями та побутовою технікою**, повністю готове до проживання або здачі в оренду. У квартирі встановлено **кондиціонер, телебачення та інтернет**.

Зручності та інфраструктура комплексу

Комплекс **«Райський Сад»** славиться високим рівнем сервісу та доглянутою територією. До послуг власників і гостей:

- перша лінія моря;
- сім басейнів із зонами відпочинку та шезлонгами;
- доглянуті ландшафтні сади та декоративні водойми;
- ресторани, кафе та бари;
- СПА-центр, сауна, фітнес-зал;
- дитячий майданчик та ігрова кімната;
- підземний паркінг;
- цілодобова охорона та відеоспостереження;
- професійна керуюча компанія.

Ціна та умови придбання

Ціна квартири — 110 000 євро.
Це чудова можливість **купити нерухомість у Болгарії біля моря за вигідною ціною**. Квартира ідеально підходить для **відпочинку, постійного проживання або інвестиції** з метою отримання стабільного орендного доходу.

Переваги об’єкта

- Елітний комплекс із відмінною репутацією.
- Розташування на першій береговій лінії.
- Повністю мебльована та обладнана квартира.
- Високий орендний потенціал.
- Підходить для постійного проживання та літнього відпочинку.
- Надійний забудовник і професійне управління.

Агентство Bulgaria Street — ваш надійний партнер при купівлі нерухомості в Болгарії.
Ми супроводжуємо клієнтів **на всіх етапах угоди**, гарантуємо **безпеку, прозорість та комфорт** під час оформлення покупки.

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися більше про **ціни на нерухомість біля моря в Болгарії** та записатися на **перегляд цієї квартири в комплексі «Райський Сад» у Святому Власі**.

Адреса

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Супермаркет
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика