Magnolia | Студії купівля з котловану – інвестиції в нерухомість біля моря



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

72 160 € / 3 657 040 грн

Лот №

9506

Площа, м²

34.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Ми пропонуємо вам унікальну можливість стати власником сучасної квартири в новому житловому комплексі, розташованому в самому серці курорту Сонячний Берег. Комплекс відзначається високою якістю будівництва, вигідними цінами та чудовим розташуванням — лише 600 метрів від моря!

Переваги комплексу:

- **Вигідна локація.** У пішій доступності вся необхідна інфраструктура: магазини, ресторани, медичні заклади, банки та зони відпочинку.
- **Затишна територія.** Комплекс має зелені зони, доглянуті алеї та басейн — ідеальне місце для спокійного відпочинку і комфортного проживання.
- **Якість та доступність.** Вартість — від 1600 до 1850 євро за м², квартири здаються з чистовим ремонтом та повністю обладнаними санвузлами.

Типи квартир і ціни:

- Студії від **34 м²** — від **54 100 €**
- Двокімнатні апартаменти від **52 м²** — від **105 000 €**
- Трикімнатні апартаменти від **85 м²** — від **148 000 €**
- Місця для паркування — **від 20 000 до 25 000 €**

Розтермінування:

Можливе оформлення розтермінування до **3 років** з невеликим підвищенням ціни (на 1000 євро на рік). Перший внесок — лише **30%**, що дозволяє легко придбати омріяну нерухомість біля моря.

Здача об’єкта — червень 2026 року (Акт 16).

Частина квартир уже продана, і попит продовжує зростати. Не втратьте шанс інвестувати в популярний болгарський курорт та забезпечити собі стабільне джерело відпочинку або прибутку!

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію та домовитись про перегляд. Ваш новий дім на Сонячному Березі чекає саме на вас!

Адреса

Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Гараж

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика