Amadeus 19 | Продаж великої студії біля моря в курорті Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

48 000 € / 2 432 621 грн

Лот №

9509

Площа, м²

44.00

Кімнат

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі вигідну пропозицію для купівлі нерухомості в Болгарії – простору студію на популярному курорті Сонячний Берег. Ця квартира площею 44 м² розташована на 4-му поверсі комплексу Amadeus 19, всього за 600 метрів від моря, що робить її ідеальним вибором як для відпочинку, так і для постійного проживання або інвестицій.

Ключові характеристики квартири:

- Тип нерухомості: студія / квартира
- Площа: 44 м²
- Поверх: 4
- Ціна: 48 000 євро
- Продаж з повним меблюванням
- Такса підтримки: 8 євро/м²
- Статус: Акт 15
- Відстань до моря: 600 м

Ця квартира стане відмінною інвестицією в нерухомість біля моря. Завдяки вигідному розташуванню, близькості до пляжу, магазинів та інфраструктури курорту, житло на Сонячному Березі користується стабільним попитом як серед туристів, так і серед покупців, які бажають придбати власний куточок на узбережжі.

Чому варто купити цю квартиру:

- Відмінне співвідношення ціни та якості – всього 48 000 євро за повністю мебльовану студію.
- Зручне планування, яке дозволяє раціонально використовувати простір.
- Потенціал для здачі в оренду влітку та протягом усього року, що робить квартиру вигідною інвестицією.
- Низька такса підтримки (8 євро/м²), що зменшує експлуатаційні витрати.

Сонячний Берег – один з найпопулярніших курортів Болгарії, ідеально підходить для тих, хто хоче придбати житло біля моря з гарантією комфортного відпочинку та зростання цін на нерухомість у майбутньому. Квартири в цьому районі легко здаються в оренду, забезпечуючи стабільний дохід та перспективу збільшення вартості нерухомості.

Не втратьте шанс стати власником квартири на узбережжі Чорного моря. Це унікальна можливість придбати якісне житло в Болгарії, яке поєднує комфорт, зручне розташування та відмінні інвестиційні перспективи.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Вода
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Паркування
Електрика