

Новобудова в районі популярних пляжів Casao Beach та Bedroom



[Квартири в Болгарії](#), [Нерухомість від забудовника](#)

[Сонячний Берег](#)

87 880 € / 4 538 000 грн

Лот №

9516

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

400.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У грудні 2023 року розпочалося будівництво **нових житлових будинків комфорт-класу** в кількох хвилинах ходьби від моря. Комплекс поєднує **сучасні апартаменти, розвинену інфраструктуру та зручне розташування біля моря**, що робить його привабливим варіантом для **життя, покупки квартири або інвестицій у нерухомість у Болгарії**.

Інфраструктура комплексу

- **Два басейни для дорослих і дитячий басейн**
- **Дитячий майданчик**
- **Фітнес-центр**
- **Закрита парковка**
- **Ресторан і лобі-бар**
- **Система охорони та відеоспостереження**

Поруч є **парк, магазини, ресторани та зупинка автобуса**. Усі об'єкти курортної інфраструктури — в пішій доступності.

Частина корпусів уже **введена в експлуатацію (Акт 16)**. **Здача 7-го і 8-го блоків — у 2026 році**.

Апартаменти та квартири

Квартири різної площі підходять для **постійного проживання, відпочинку або інвестицій**.

Апартаменти здаються **з ремонтом під ключ**.

Можна **змінити або покращити інтер'єр**, а також **замовити меблювання** за додаткову плату:

- **Підігрів і охолодження підлоги**
- **Покриття — плитка або дерево**
- **Ванні кімнати повністю облицьовані та оснащені сантехнікою**

- **Дизайнерські кухні з технікою**
- **Меблеві пакети за спеціальною ціною**

Умови оплати

- **Початковий внесок 50%**, безпроцентна розстрочка до кінця будівництва
- **Розстрочка на 3 роки** з подорожчанням **10%**
- **Додаткові знижки** при швидкій оплаті

Переваги для інвесторів і власників

- **Доступне житло біля моря в Болгарії**
- **Розвинена інфраструктура та високий орендний потенціал**
- Підходить для **комфортного відпочинку або інвестицій**

Не втрачайте можливість інвестувати в власний комфорт або прибутковий бізнес!

Адреса

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика