Новобудова в районі популярних пляжів Cacao Beach та Bedroom



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

87 880 € / 4 453 723 грн

Лот №

9516

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У грудні 2023 року розпочалося будівництво **нових житлових будинків комфорт-класу** в кількох хвилинах ходьби від моря. Комплекс поєднує **сучасні апартаменти, розвинену інфраструктуру** та **зручне розташування біля моря**, що робить його привабливим варіантом для **життя, покупки квартири або інвестицій у нерухомість у Болгарії**.

Інфраструктура комплексу

- **Два басейни для дорослих** і дитячий басейн
- **Дитячий майданчик**
- **Фітнес-центр**
- **Закрита парковка**
- **Ресторан і лобі-бар**
- **Система охорони та відеоспостереження**

Поруч є **парк, магазини, ресторани** та **зупинка автобуса**. Усі об’єкти курортної інфраструктури — в пішій доступності.

Частина корпусів уже **введена в експлуатацію (Акт 16)**. **Здача 7-го і 8-го блоків — у 2026 році.**

Апартаменти та квартири

Квартири різної площі підходять для **постійного проживання, відпочинку або інвестицій**.
Апартаменти здаються **з ремонтом під ключ**.

Можна **змінити або покращити інтер’єр**, а також **замовити меблювання** за додаткову плату:

- Підігрів і охолодження підлоги
- Покриття — плитка або дерево
- Ванні кімнати повністю облицьовані та оснащені сантехнікою

- **Дизайнерські кухні з технікою**
- **Меблеві пакети за спеціальною ціною**

Умови оплати

- **Початковий внесок 50%**, безпроцентна розстрочка до кінця будівництва
- **Розстрочка на 3 роки** з подорожчанням **10%**
- **Додаткові знижки** при швидкій оплаті

Переваги для інвесторів і власників

- **Доступне житло біля моря в Болгарії**
- **Розвинена інфраструктура та високий орендний потенціал**
- Підходить для **комфортного відпочинку або інвестицій**

Не втрачайте можливість інвестувати в власний комфорт або прибутковий бізнес!

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика