La Mer Silver | Студії переуступка в новому житловому комплексі без таксі підтримки



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

65 000 € / 3 294 174 грн

Лот №

9519

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Виключна пропозиція в новому сучасному житловому комплексі без такси підтримки — 2026 року! Акт 16.

Цей проєкт створений для тих, хто цінує комфорт, якість та вигідні інвестиції:

Для сімей, які шукають ідеальне місце для цілорічного проживання.

Для тих, хто хоче провести літо біля моря з комфортом.

Для інвесторів, які бажають вигідно вкласти кошти в нерухомість на етапі будівництва.

Будівля складається з **3 блоків** і розташована в одному з найпопулярніших та престижних районів курорту Сонячний берег — кварталі **Чайка**, подалі від метушні та лише за **600 метрів від піщаного пляжу** — це всього 7–10 хвилин пішки до моря. Комплекс оточений доглянутою інфраструктурою та зеленими зонами. Поруч знаходиться супермаркет **LIDL**, що забезпечує зручність покупок, а також аптеки, кафе та зупинки міського транспорту.

Особливості та переваги комплексу:

Без такси підтримки!
Такий унікальний підхід дозволяє економити на щорічних витратах, що робить комплекс ідеальним варіантом для постійного проживання або довгострокових інвестицій.

Якість та надійність будівництва:

Монолітна конструкція, що забезпечує довговічність та стійкість.

Сучасні оздоблювальні матеріали, що забезпечують тепло- та шумоізоляцію.

Архітектура в стилі мінімалізму з функціональними плануваннями.

Зручні планування квартир:

Високі стелі та панорамні вікна, які наповнюють приміщення природним світлом.

Просторі вітальні, затишні спальні та продумані ванні кімнати.

Широкі балкони, де можна насолоджуватися морським повітрям та південним сонцем.

Оздоблення під ключ: ламінат, плитка, міжкімнатні двері, система кондиціонування, обладнаний санвузол.

Забудовник із перевіреною репутацією: успішно завершив безліч проєктів на Чорноморському узбережжі та в Софії.

Усі квартири від забудовника в цьому комплексі **продані** — у продажу **студії за переуступкою:**

- **37 м², 3-й поверх — 63 500 €**
- **38,6 м², 5-й поверх — 66 500 €**
- **39,6 м², 1-й поверх — 66 500 €**
- **37 м², 4-й поверх — 66 900 €**

Оберіть студію, яка ідеально підійде саме вам. *Відеоогляд — за запитом.*

Вкладення капіталу в цю новобудову — це впевненість у якості та вашому майбутньому. Якщо проєкт вас зацікавив, зараз найкращий час для прийняття рішення. **Зв’яжіться з нами прямо зараз.**

Адреса
PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ

Паркування
Доглянута територія
Електрика