La Mer Gold | Несебр – Трикімнатна квартира. Переуступка – здача травень 2026



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

110 000 € / 5 574 756 грн

Лот №

9522

Площа, м²

67.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Рік будівництва

2026
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Виключна можливість придбати 3-кімнатну квартиру в новобудові за ціною нижче ринкової у комплексі **La Mer Gold** в затишному курортному містечку **Несебр — введення в експлуатацію будинку у травні 2026 року**.

Площа: 67 м²
Поверх: 1
Відділка під ключ: ламінат, плитка, міжкімнатні двері, система кондиціонування, обладнаний санвузол
Ціна: 110 000 €

Про комплекс:
Комплекс — це **якісний проект надійного забудовника**, який успішно реалізував багато об’єктів на Чорноморському узбережжі та у Софії. П’ятиповерхова будівля з двох блоків ідеально підходить для **круглорічного проживання**, без додаткових витрат на басейн або загальні зони. Ухожена територія забезпечує комфорт та приватність.

Особливості та переваги:

- **Сучасна архітектура та висока якість будівництва, монолітна конструкція**
- Зовнішня ізоляція, цегляна кладка та штукатурка (без гіпсокартону)
- **Панорамні вікна, високі стелі, просторі балкони, стильне оформлення приміщень**
- Сходи з граніту з кованими перилами, вікна REHAU
- **Відділка "під ключ"**

Локація:
Комплекс знаходиться всього в **200 метрах від моря**, поруч з розвиненою

інфраструктурою: магазини, ресторани, транспортні вузли.

Інвестиційна привабливість:
Доступні ціни, високий стандарт будівництва і відмінне розташування роблять покупку квартири в **La Mer Gold** надійним вкладенням у нерухомість **біля моря в Болгарії**.

Зв’яжіться з нами для організації покупки.

Адреса
Кокалу,П.К.58, кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика