Двокімнатна квартира в комплексі «Aphrodite Green», Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

97 900 € / 4 961 533 грн

Лот №

9530

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується сучасна двокімнатна квартира в новому комплексі **Aphrodite Green**, розташованому в центральній, але тихій частині курорту Сонячний Берег, всього в **600 метрах від мор**я. Це відмінний варіант для тих, хто хоче купити нерухомість в Болгарії біля моря — для відпочинку, постійного проживання або вигідних інвестицій.

Апартаменти площею **52 м²** розташовані на 2 поверсі затишного житлового будинку з доглянутою територією і великим басейном. З вікон відкривається гарний вид на внутрішній дворик із зоною відпочинку.

Квартира абсолютно нова — сучасний інтер'єр, свіжа обробка, нові меблі та побутова техніка. Простір продуманий до дрібниць:

Світла вітальня з кухонним куточком і виходом на балкон;

Затишна спальня з великим вікном;

Ванна кімната з душовою кабіною та якісною сантехнікою;

Просторий балкон, де можна насолодитися ранковою кавою або вечірнім повітрям.

Комплекс Aphrodite Green — це сучасний проект, який поєднує комфорт, стиль і високу якість будівництва. Територія закрита і благоустроєна: басейн з шезлонгами, зелені насадження, доріжки для прогулянок, охорона і обслуговування.

Такс обслуговування становить всього **18 євро за м²** на рік, що робить утримання нерухомості економічним.

Поруч розташовані магазини, кафе, аптеки, автобусна зупинка і все необхідне для комфортного життя біля моря. До центру курорту — 10 хвилин пішки, до пляжу — близько 7 хвилин.

Ця квартира — чудова можливість купити сучасну квартиру на узбережжі Болгарії за доступною ціною. Вона ідеально підійде як для особистого користування, так і для здачі в оренду з високою прибутковістю в літній сезон.

Ціна: 97 900 євро

Адреса
Афродита Гарденс, Афродита Гарденс. Офис продаж застройщика!, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія