

Golden Dreams | Двокімнатна квартира для відпочинку та цілорічного проживання



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

## Сонячний Берег

86 000 € / 4 440 920 грн

Лот №

9533

Площа, м<sup>2</sup>

66.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

29.00

Представляємо **просторий двокімнатний апартамент у комплексі Golden Dreams** — чудова пропозиція для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії**. Квартира ідеально підходить як для **цілорічного проживання**, так і для **відпочинку чи інвестиції у курортне житло**.

- **Площа:** 66 м<sup>2</sup>
- **Поверх:** 2-й
- **З меблями та технікою:** повністю обладнана, виконано якісний ремонт, продумане зонування
- **Ціна:** 86 000 євро

**Планування** продумане до дрібниць: світла вітальня з кухнею, затишна спальня, ванна кімната та **балкон із видом на басейн**. Східне розташування

вікон забезпечує ранкове сонце та приємну прохолоду вдень.

Апартамент **повністю укомплектований якісними меблями та побутовою технікою** — можна заселятися одразу після покупки, без додаткових витрат.

## Про комплекс Golden Dreams

Комплекс **Golden Dreams** розташований у центральній частині популярного курорту **Сонячний Берег**, лише за кілька хвилин пішки від моря. Тут створені **ідеальні умови для проживання та відпочинку**.

На території комплексу:

- **басейн** для дорослих і дітей
- **парковка** для мешканців
- доглянуті зелені зони
- **охорона та відеоспостереження**
- низька річна такса — лише **10 євро/м<sup>2</sup>**

Golden Dreams має **надійного керуючого**, що робить покупку **вигідною інвестицією в болгарську нерухомість біля моря**.

## Інфраструктура та локація

Район із **розвиненою інфраструктурою**:

- цілорічний **магазин Т-Маркет**
- кафе, ресторани, аптеки
- зупинка транспорту, сполучення з Несебром і Святим Власом

Пляж — лише за 7–10 хвилин пішки. Це **поєднання тиші та зручного доступу до центру курорту**.

## Переваги покупки

- **Вигідне розташування** — поруч море й інфраструктура
- Повністю готова до проживання
- **Якісний ремонт, меблі та техніка**
- Низькі річні витрати
- **Ідеально підходить для інвестицій та оренди**

Квартира в **Golden Dreams** — це **затишок, функціональність і вигідне місце розташування**. Прекрасний вибір для тих, хто хоче **купити житло біля моря в Болгарії** та насолоджуватися комфортом цілий рік.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Супермаркет

Доглянута територія

Електрика