Royal Sun | Двокімнатна квартира у престижному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

73 000 € / 3 699 611 грн

Лот №

9536

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо **затишну двокімнатну квартиру** в одному з найпопулярніших комплексів курорту **Сонячний Берег — Royal Sun**.

Ця пропозиція поєднує **якість, комфорт та чудове розташування**, що робить її ідеальною для **постійного проживання, відпочинку біля моря або вигідної інвестиції в нерухомість у Болгарії**.

• **Площа:** 50 м²
• **Поверх:** 1-й з терасою
• **З меблями та технікою:** повністю обладнана, **сучасний інтер’єр**, відмінний стан
• **Ціна:** 73 000 євро

???? ????????

Квартира включає **простору вітальню з кухнею**, окрему спальню, ванну кімнату та **терасу з виходом у зелений двір**. Завдяки розташуванню на першому поверсі апартамент зручний для проживання з дітьми та **ідеально підходить під оренду**.

Житло **продається з меблями та побутовою технікою**, готове до заселення. Інтер’єр оформлений у світлих та насичених тонах, створюючи **атмосферу затишку та спокою**.

??? ???????? Royal Sun

Royal Sun — один з найпрестижніших комплексів **Сонячного Берега**, відомий **просторною територією та багатою інфраструктурою**. Комплекс

розташований всього в **400 метрах від моря**, що дозволяє насолоджуватися пляжем та морським повітрям щодня.

На території комплексу:

- **три великі басейни для дорослих та дітей**
- **зона відпочинку з шезлонгами та зеленими насадженнями**
- сучасний **фітнес-центр та SPA-зона**
- ресторан та кафе
- дитячий майданчик
- цілодобова **охорона та відеоспостереження**
- ресепшн та управляюча компанія
- **парковка для мешканців**

Такса обслуговування — **17 євро/м² на рік**, що повністю виправдовує рівень сервісу та інфраструктури.

????????????? ?? ???????

Комплекс розташований у **центральній частині Сонячного Берега**, поруч із усіма зручностями:

- супермаркети та магазини, що працюють цілий рік
- кафе, бари, ресторани
- аптеки, зупинки транспорту
- всього **10 хвилин до Несебра**

Пляж — **5–7 хвилин пішки**, а до аеропорту Бургас — **25 хвилин на автомобілі**.

???????? ???????

- **Престижний комплекс з відмінною репутацією**
- **Близькість до моря та центру курорту**
- **Повністю готова квартира — меблі та техніка включені у вартість**
- Високий потенціал для оренди
- Ідеальний варіант для **інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії**

Квартира в **Royal Sun** — це **зручність, статус та надійна інвестиція**. Ідеальний вибір для тих, хто мріє **купити житло у Болгарії біля моря** за доступною ціною та насолоджуватися відпочинком на одному з найкращих

курортів Чорноморського узбережжя.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика