CACAO RESIDENCE | Трикімнатна квартира біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

119 000 € / 6 030 872 грн

Лот №

9545

Площа, м²

110.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Пропонується **простора трикімнатна квартира** в популярному комплексі **Cacao Residence**, розташованому на відомому курорті **Sunny Beach**, за кілька хвилин ходи від **пляжу Cacao Beach**.

Апартамент відрізняється **зручною плануванням**, **великими житловими зонами** у вітальні з кухнею та **двома окремими спальнями**, а також **терасою з видом на територію комплексу і басейн**. Квартира продається **з меблями та технікою**, що робить її чудовим варіантом як для **відпочинку біля моря**, так і для **інвестиції під оренду**.

• **Площа:** 110,58 m² (чиста – 95,97 m², спільні частини – 14,61 m²)
• **Поверх:** 2-й
• **Вид:** на територію комплексу, басейн і місто
• **З меблями та технікою:** повністю укомплектована сучасною побутовою технікою, готова до проживання
• **Ціна:** 119 000 €

?????????? ??? ???????? Cacao Residence

Cacao Residence — сучасний житловий комплекс із **закритою територією** та **озелененими зонами відпочинку**. Забезпечено всі умови для **комфортного проживання протягом року**.

Основні переваги:

- **великий відкритий басейн**;
- **доглянута територія з ландшафтним дизайном**;
- **паркінг для власників**;

- **ресторан, кафе, салон краси**;
- **такса підтримки — 10 €/м²**.

Такий набір зручностей робить комплекс привабливим для туристів і орендарів, підвищуючи **інвестиційну цінність апартаменту**.

??????? ?? ?????????????

Sunny Beach — найбільший морський курорт Болгарії з **розвиненою інфраструктурою**, **чистими пляжами** та **активним життям**. **Cacao Residence** розташований поруч із **пляжем Cacao Beach**, у пішій доступності є:

- магазини, ресторани, аптеки;
- розважальні заклади;
- зупинки транспорту.

До **Несебра** — кілька хвилин на авто, до **аеропорту Бургас** — близько 20 хвилин.

Cacao Residence — чудова можливість **купити апартамент у Болгарії біля моря**: готове житло з меблями, гарною інфраструктурою та **високим потенціалом оренди**.

Для організації перегляду — **зв’яжіться з нами сьогодні**.

Адреса
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика