

Sweet Homes 5 | Люксовий апартамент біля моря на курорті Сонячний Берег



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

101 000 € / 5 215 499 грн

Лот №

9546

Площа, м²

68.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

7

Кількість поверхів

8

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

В продажу пропонуються **дві люксові квартири** у центрі **Сонячного Берега** в престижному комплексі **Sweet Homes 5**.

Апартаменти відзначаються **сучасним дизайном, зручною плануванням та великими терасами**, які забезпечують комфортний відпочинок та простір на свіжому повітрі. **Тераси близько 30 м², не входять у площу, і відповідно не оплачуються в річній таксі підтримки.**

Квартири ідеально підходять для **двох сімей**, оскільки тераси можна об'єднати, створюючи єдиний простір для спільного проживання або відпочинку.

- **Загальна площа:** 67,79 м², **чиста площа:** 55,24 м²
- **Поверх:** 7-й (передостанній)
- **Стан:** повністю готова до проживання, можливе об'єднання терас

Переваги:

- **Вітальня з кухонною зоною** — світла та простора;
- **Спальня** — комфортна для постійного проживання;
- **Тераса близько 30 м²** — місце для відпочинку, барбекю та вечірніх зустрічей;
- **Якісна обробка, шумо- та теплоізоляція;**
- **Готові до проживання та здачі в оренду** — мебльовані та оснащені технікою;
- Ідеально для **інвестиції в нерухомість біля моря в Болгарії;**
- **Вигідна ціна:** 101 000 €

Про комплекс Sweet Homes 5:

Комплекс має **закриту та доглянуту територію**, яка поєднує комфорт курортного життя та інвестиційну привабливість.

Інфраструктура:

- **Басейн для дорослих і дітей;**
- **Дитяча зона;**
- **Фітнес-зал;**
- **Зона барбекю та відпочинку;**
- **Охорона та парковка для власників.**

Комплекс збудований із **якісних матеріалів**, забезпечено **шумо- та теплоізоляцію**.

Локація та інфраструктура курорту:

Комплекс розташований **всього за 600 м від пляжу**, поруч із центром курорту. В кроковій доступності:

- ресторани та бари;
- супермаркети та банки;
- аптека;
- автобусна зупинка.

Sweet Homes 5 — це **комфорт, якість та вигідна інвестиція в Болгарії біля моря**.

Для організації перегляду та отримання повного пакету документів — **зв'яжіться з нами вже сьогодні**.

Адреса

42.690553, Слънчев Бряг, 27 702226, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика