Sweet Homes 5 | Люксовий апартамент біля моря на курорті Сонячний Берег



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

101 000 € / 5 118 640 грн

Лот №

9546

Площа, м²

68.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

7

Кількість поверхів

8

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В продажу пропонуються **дві люксові квартири** у центрі **Сонячного Берега** в престижному комплексі **Sweet Homes 5**.

Апартаменти відзначаються **сучасним дизайном, зручною плануванням та великими терасами**, які забезпечують комфортний відпочинок та простір на свіжому повітрі. **Тераси близько 30 м², не входять у площу, і відповідно не оплачуються в річній таксі підтримки**.

Квартири ідеально підходять для **двох сімей**, оскільки тераси можна об’єднати, створюючи єдиний простір для спільного проживання або відпочинку.

- **Загальна площа:** 67,79 м², **чиста площа:** 55,24 м²
- **Поверх:** 7-й (передостанній)
- **Стан:** повністю готова до проживання, можливе об’єднання терас

Переваги:

- **Вітальня з кухонною зоною** — світла та простора;
- **Спальня** — комфортна для постійного проживання;
- **Тераса близько 30 м²** — місце для відпочинку, барбекю та вечірніх зустрічей;
- **Якісна обробка, шумо- та теплоізоляція**;
- **Готові до проживання та здачі в оренду** — мебльовані та оснащені технікою;
- Ідеально для **інвестиції в нерухомість біля моря в Болгарії**;
- **Вигідна ціна:** 101 000 €

Про комплекс Sweet Homes 5:
Комплекс має **закриту та доглянуту територію**, яка поєднує комфорт курортного життя та інвестиційну привабливість.

Інфраструктура:

- **Басейн для дорослих і дітей**;
- **Дитяча зона**;
- **Фітнес-зал**;
- **Зона барбекю та відпочинку**;
- **Охорона та парковка для власників**.

Комплекс збудований із **якісних матеріалів**, забезпечено **шумо- та теплоізоляцію**.

Локація та інфраструктура курорту:
Комплекс розташований **всього за 600 м від пляжу**, поруч із центром курорту. В кроковій доступності:

- ресторани та бари;
- супермаркети та банки;
- аптека;
- автобусна зупинка.

Sweet Homes 5 — це **комфорт, якість та вигідна інвестиція в Болгарії біля моря**.
Для організації перегляду та отримання повного пакету документів — **зв’яжіться з нами вже сьогодні**.

Адреса
42.690553, Слънчев Бряг, 27 702226, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика