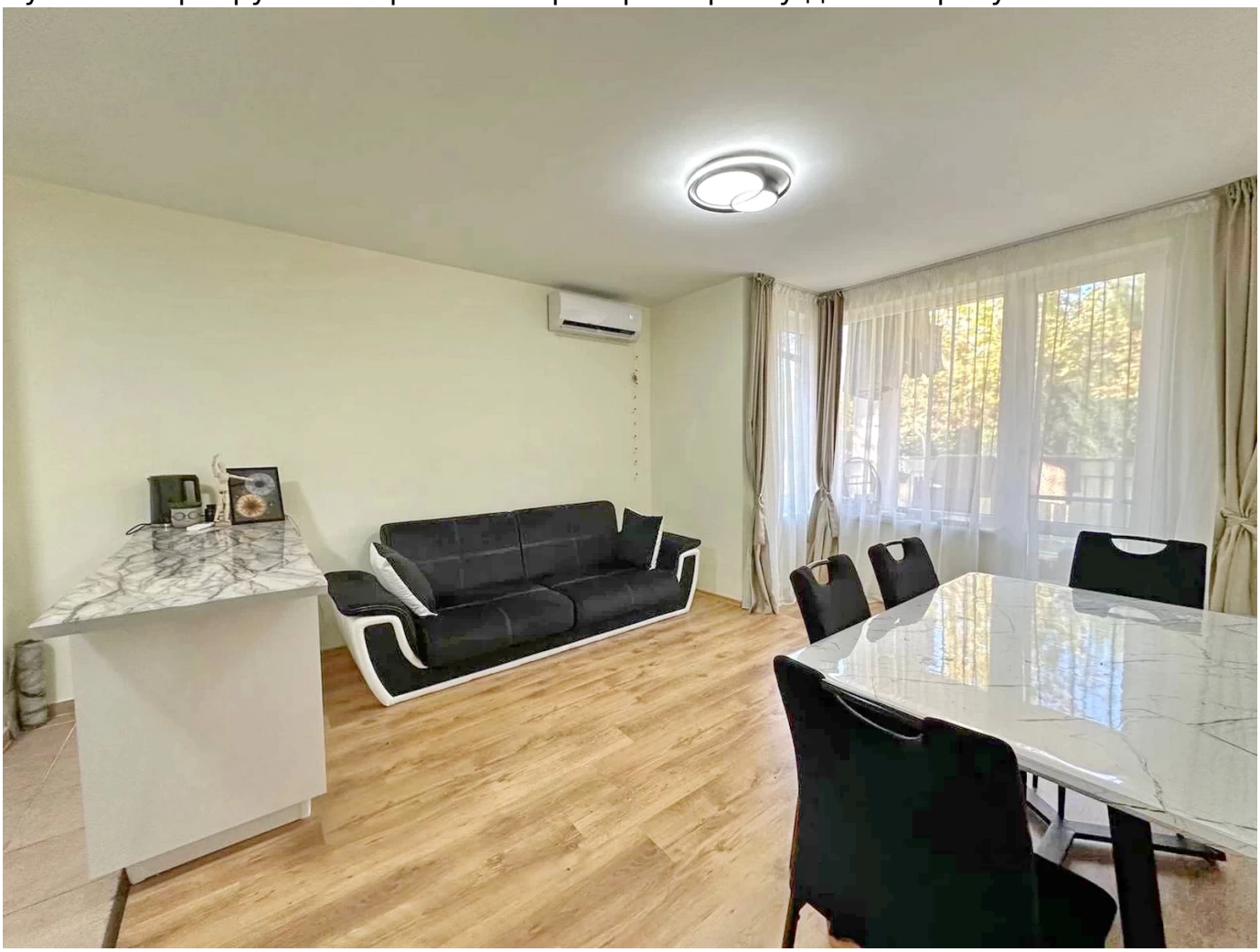
Купити квартиру біля моря в Болгарії в розстрочку до 2027 року



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

93 400 € / 4 733 475 грн

Лот №

9575

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо до продажу чудову двокімнатну квартиру в престижному житловому комплексі **Несебр Форт** – ідеальний варіант для тих, хто хоче придбати нерухомість у Болгарії біля моря за привабливою ціною та з унікальними умовами оплати.

Характеристики квартири

Ціна: 93 400 євро
Площа: 64 м²
Поверх: 1
Кімнат: 2
Стан: Відмінний житловий стан, готова до заселення
Відстань до моря: 900 метрів

Унікальна пропозиція: Розстрочка без відсотків до 2027 року

Ці апартаменти в Болгарії доступні для купівлі з **безвідсотковою розстрочкою платежу до 2027 року** – виняткова можливість стати власником житла біля моря без додаткових фінансових навантажень. Такі умови роблять цю нерухомість привабливою як для проживання, так і для здачі в оренду.

Про комплекс Несебр Форт

Несебр Форт – це сучасний житловий комплекс із розвиненою інфраструктурою та доглянутою зеленою територією, який ідеально підходить для комфортного життя біля Чорного моря.

Інфраструктура комплексу:

- Кілька басейнів – для дорослих і дітей, ідеальні для літнього відпочинку
- Ресторан – якісне харчування без необхідності залишати комплекс
- Цілодобова рецепція – професійне обслуговування та безпека
- Доглянута зелена територія – ландшафтний дизайн, зони відпочинку та прогулянок
- Паркінг – зручне розташування для власників автомобілів
- Охоронювана територія – спокій і безпека мешканців

Чому варто купити цю квартиру:

✓ Близькість до моря – лише 900 метрів до пляжу, 10–12 хвилин пішки
✓ Готовність до проживання – чудовий стан, можна заселятися одразу після покупки
✓ Оптимальна площа – 64 м², ідеально для сім’ї або оренди
✓ Перший поверх – зручно для людей будь-якого віку
✓ Розвинена інфраструктура – усе необхідне для комфортного життя на території комплексу
✓ Безвідсоткова розстрочка – унікальна можливість придбати житло без переплат
✓ Високий потенціал оренди – популярний туристичний напрямок

Ціни на нерухомість у Болгарії біля моря

Станом на **2025 рік**, ціни на квартири біля моря в Болгарії залишаються одними з найпривабливіших у Європі при високій якості житла та розвиненій інфраструктурі.
Вартість даного апартаменту – 93 400 євро за 64 м² (приблизно 1 460 євро/м²) – конкурентна пропозиція для району Несебра, враховуючи стан квартири та переваги комплексу.

Інвестиційний потенціал

Купівля апартаменту в Болгарії біля моря – це **надійна інвестиція**:

- Стабільний попит на оренду в літній сезон
- Можливість цілорічного доходу завдяки розвиненій туристичній інфраструктурі Несебра
- Зростання вартості нерухомості у популярних курортних зонах

- Низькі податки на нерухомість у Болгарії
- Можливість отримання посвідки на проживання при купівлі житла

Розташування та інфраструктура району

Комплекс **Несебр Форт** розташований в одному з найпопулярніших районів болгарського узбережжя:

- Старе місто Несебр – 10 хвилин автомобілем
- Сонячний Берег – найбільший курорт Болгарії, у пішій доступності
- Супермаркети, ресторани, аптеки – вся необхідна інфраструктура поруч
- Аеропорт Бургас – 30 км, зручна транспортна доступність
- Аквапарки та розваги – безліч варіантів для сімейного відпочинку

Як придбати цю квартиру

Щоб отримати **детальну інформацію** про купівлю цього апартаменту в комплексі Несебр Форт, **умови безвідсоткової розстрочки до 2027 року**, організувати **перегляд квартири** та оформлення документів – зв’яжіться з нами у зручний для вас спосіб.

Адреса
Fort Club Nessebar, PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Бар
Вода
Дитячий майданчик
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика