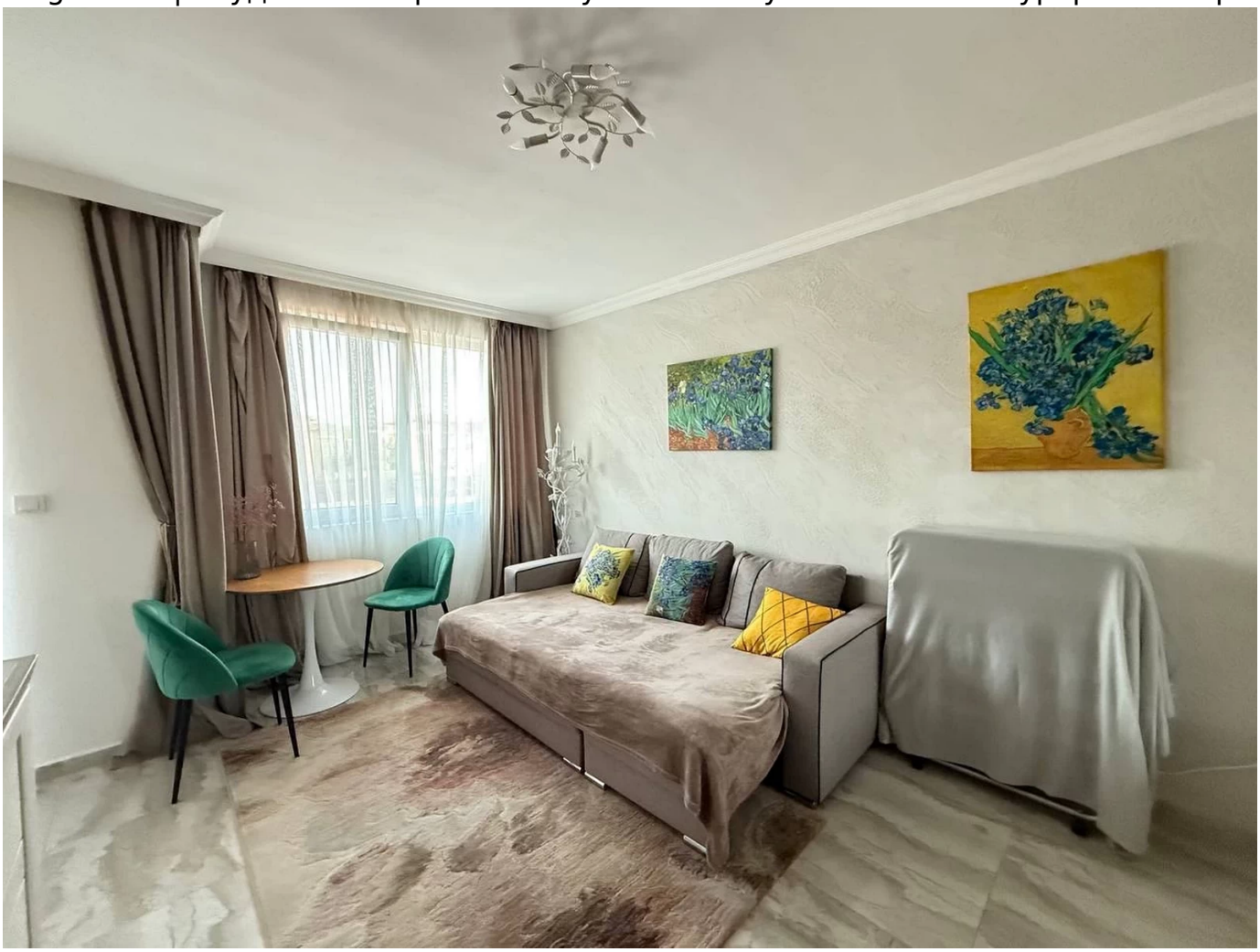
Magnolia 6 | Студія біля моря в новому житловому комплексі на курорті Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

60 500 € / 3 066 116 грн

Лот №

9576

Площа, м²

41.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2023
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **мебльована студія в комплексі Magnolia 6**, розташованому всього **за 650 метрів від моря** — у спокійній та затишній частині чорноморського узбережжя Болгарії. Це чудова можливість **купити нерухомість біля моря** за розумною ціною — як для відпочинку, так і для інвестицій.

Площа — 41 м², поверх — 3.
Студія **повністю мебльована**: сучасна кухня з побутовою технікою, ванна кімната, тераса.
Готова до проживання або здачі в оренду.

Комплекс Magnolia 6 побудований у 2023 році, має **закриту охоронювану територію** з відеоспостереженням, **басейн, зони відпочинку, доглянутий двір з ландшафтним дизайном.**
Такса обслуговування — 12 євро/м² на рік.
Ціна — 60 500 євро.

Переваги локації:
— 8–10 хвилин пішки до пляжу;
— поруч магазини, кафе, аптеки, зупинки;
— тихий район, зручний для постійного проживання.

Чому варто купити цей апартамент біля моря:
— нове комфортне житло в Болгарії з високим потенціалом оренди;
— вигідне співвідношення **ціни, якості та розташування**;

— надійна **інвестиція в нерухомість біля моря.**

Квартира в **Magnolia 6** — це **сучасне житло біля моря в Болгарії**, ідеальне для відпочинку, проживання або інвестицій.
Зв’яжіться з нами, щоб отримати деталі, уточнити умови купівлі та домовитись про перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика