Sweet Homes 8 | Новий апарт-готель преміум-класу на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег
89 900 € / 4 556 096 грн
Лот №
9591
Площа, м²
48.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
2
Кількість поверхів
6
Стан
Ремонт входить у вартість
Рік будівництва
2027
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м

У червні 2027 року буде завершено будівництво Sweet Homes 8 — апарт-готелю преміум-класу на курорті Сонячний Берег у кварталі Камелія, поруч із цілорічним супермаркетом «Младост». Це ідеальна локація для відпочинку та цілорічного проживання, а також чудовий варіант інвестиції з високим орендним потенціалом — зверніть на нього особливу увагу.

Загальна інформація

Комплекс поєднує сучасну архітектуру, комфорт і домашній затишок. У безпосередній близькості знаходяться магазини, банки, аптеки, ресторани, а також раніше побудований комплекс Sweet Homes 6.

У будівництві використовуються сучасні технології та високоякісні матеріали.

Інфраструктура комплексу

- СПА-центр із критим басейном
- Два відкриті басейни
- Рецепція
- Паркінг
- Дитяча кімната з відеоспостереженням
- Дитячий майданчик
- Зона барбекю на даху СПА-центру
- Фітнес-зал
- Зони відпочинку

Додатково

- Керуюча компанія
- Цілорічне обслуговування загальних частин
- Охорона та відеоспостереження
- Безкоштовний Wi-Fi біля басейну
- Протипожежна система
- Кабельне телебачення та інтернет
- Послуги оренди
- Трансфер

Такса підтримки

- Студії — близько 750 €/рік
- Двокімнатні — 1000 €/рік
- Трикімнатні — близько 1500 €/рік

Квартири

Будівля складається з двох корпусів — А і Б. Усього 136 апартаментів: 2 студії, 114 апартаментів з однією спальнею, 19 апартаментів з двома спальнями та 1 апартамент із трьома спальнями. На 7 поверсі розташовані пентхауси з індивідуальними терасами на даху. У деяких апартаментах передбачені гардеробні.

Доступні варіанти покупки

Студії:

- 89 800 € з меблями — 32 м², 1 поверх
- 74 900 € без меблів — 34 м², 2 поверх

Двокімнатні:

- від 116 800 € з меблями — 44 м² / 3–4 поверх (південь і схід)
- від 115 800 € з меблями — 48 м², 1 поверх

Трикімнатні:

- від 223 300 € з меблями — 103,53 м², 1 поверх (схід, південь, вид на басейн, передпокій, 2 тераси, гардеробна)

Меблювання

Меблеві пакети для квартир без меблів можна придбати додатково:

- Двокімнатна квартира: 21 000–22 900 € (техніка Gorenje)
- Трикімнатна квартира: 27 000–28 900 € (техніка Gorenje)

Розстрочка та здача

- Безвідсоткова розстрочка — до червня 2027 року
- Здача комплексу — грудень 2027 року

Схема платежів

- Бронювання — 3 000 €
- 40% — протягом місяця після бронювання
- Решта — до червня 2027 року щоквартально (мінус бронь)

Ситуація на ринку змінюється щодня. Актуальні варіанти дивіться не лише в прайс-листі на сайті, а й уточнюйте у свого брокера агентства нерухомості Bulgaria Street.

Зв’яжіться з нами прямо зараз і придбайте квартиру в ліквідному комплексі. Ваша інвестиція — ваш капітал.

Адреса
Слънчев Бряг, 9 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика