

Messembria Palace | Трикімнатна квартира біля моря на курорті Сонячний
Берег, Болгарія



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

120 000 € / 6 196 632 грн

Лот №

9597

Площа, м²

88.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м

Відстань до аеропорту, км

29.00

Пропонуємо **простору трикімнатну квартиру площею 88 м²** в елітному житловому комплексі **Messembria Palace**, розташованому в одному з найпопулярніших районів курорту **Сонячний Берег**, поруч із відомим пляжем **Saao Beach**. Квартира знаходиться **на 5-му поверсі**, у будинку з **ліфтом, який працює цілий рік**. Повністю **мебльована та обладнана технікою** — готова до проживання або здачі в оренду.

Ціна: 120 000 €

Комплекс **Messembria Palace** вирізняється **якісним будівництвом, сучасною архітектурою та зручною інфраструктурою**, що підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання.

На території комплексу є все необхідне для комфортного життя:

- басейн з дитячою зоною,
- місця для відпочинку з лежачками,
- озеленена територія,
- дитячий майданчик,
- охорона та відеоспостереження 24/7,
- ліфти в усіх корпусах.

Такса підтримки — 12 євро/м² на рік.

Комплекс розташований у **південній частині Сонячного Берега**, лише за кілька хвилин ходи від **автобусної зупинки, магазинів, аптек і ресторанів. До Старого міста Несебр — близько 15 хвилин пішки**, поруч також **аквапарк**, що робить локацію зручною для сімейного відпочинку.

Купівля цієї квартири — чудова інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії. Апартаменти цього рівня мають високий попит як для особистого проживання, так і для оренди, забезпечуючи стабільний дохід.

Переваги квартири:

- Повністю мебльована й обладнана технікою
- Площа — 88 м²
- 5-й поверх, ліфт
- Поруч магазини, аптеки, автобусна зупинка
- Близько до Сасао Beach і Старого Несебра
- Поруч ресторани та аквапарк
- Такса обслуговування — 12 €/м²

Звертайтеся до **агентства нерухомості Bulgaria Street**, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити актуальні пропозиції та **організувати перегляд квартири. Купіть житло біля моря в Болгарії — ваш комфортний апартамент на Сонячному Березі чекає!**

Адреса

Стадіона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика