Messembria Palace | Трикімнатна квартира біля моря на курорті Сонячний Берег, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
120 000 € / 6 081 552 грн
Лот №
9597
Площа, м²
88.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
5
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонуємо **простору трикімнатну квартиру площею 88 м²** в елітному житловому комплексі **Messembria Palace**, розташованому в одному з найпопулярніших районів курорту **Сонячний Берег**, поруч із відомим пляжем **Cacao Beach**. Квартира знаходиться **на 5-му поверсі**, у будинку з **ліфтом, який працює цілий рік**. Повністю **мебльована та обладнана технікою** — готова до проживання або здачі в оренду.

Ціна: 120 000 €

Комплекс **Messembria Palace** вирізняється **якісним будівництвом**, **сучасною архітектурою** та **зручною інфраструктурою**, що підходить як для відпочинку, так і для постійного проживання.

На території комплексу є все необхідне для комфортного життя:
• **басейн з дитячою зоною**,
• **місця для відпочинку з лежаками**,
• **озеленена територія**,
• **дитячий майданчик**,
• **охорона та відеоспостереження 24/7**,
• **ліфти в усіх корпусах**.

Такса підтримки — 12 євро/м² на рік.

Комплекс розташований у **південній частині Сонячного Берега**, лише за кілька хвилин ходи від **автобусної зупинки**, **магазинів**, **аптек** і **ресторанів**. **До Старого міста Несебр — близько 15 хвилин пішки**, поруч також **аквапарк**, що робить локацію зручною для сімейного відпочинку.

Купівля цієї квартири — чудова інвестиція в нерухомість біля моря в Болгарії. Апартаменти цього рівня мають високий попит як для особистого проживання, так і для оренди, забезпечуючи стабільний дохід.

Переваги квартири:
□ Повністю мебльована й обладнана технікою
□ Площа — 88 м²
□ 5-й поверх, ліфт
□ Поруч магазини, аптеки, автобусна зупинка
□ Близько до Sacao Beach і Старого Несебра
□ Поруч ресторани та аквапарк
□ Такса обслуговування — 12 €/м²

Звертайтеся до **агентства нерухомості Bulgaria Street**, щоб отримати додаткову інформацію, уточнити актуальні пропозиції та **організувати перегляд квартири**. **Купіть житло біля моря в Болгарії — ваш комфортний апартамент на Сонячному Березі чекає!**

Адреса
Стадиона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика