

South Bay | Просторная двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#) [Святий Влас](#)

94 000 € / 4 843 171 грн

Лот №

9607

Площа, м²

76.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

South Bay | Простора двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі

Пропонуємо до продажу **двокімнатну квартиру** в сучасному житловому комплексі **South Bay** у популярному курорті **Святий Влас, Болгарія**. Апартамент ідеально підходить для **комфортного відпочинку біля моря**, постійного проживання або **вигідної інвестиції в нерухомість**.

- **Площа:** 76,12 м²
- **Поверх:** 4 з 5
- **З меблями та побутовою технікою** — повністю готова до проживання
- **Є кладова** — зручно для зберігання речей
- **Ліфт працює цілий рік**
- **Такса підтримки:** 8 € за м² на рік
- **Ціна:** 94 000 €

Про комплекс South Bay

South Bay — це сучасний житловий комплекс із доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою. Тут створені **умови для життя та відпочинку протягом усього року**. Територія закрита та охороняється, забезпечуючи **спокій і безпеку власників**.

Для зручності мешканців передбачено:

- **Великий басейн** з зоною відпочинку
- **Дитячий майданчик**
- **Паркінг для мешканців і гостей**
- **Цілорічна охорона та ліфт**

- **Озеленені алеї та місця для відпочинку**

Локація

Комплекс розташований у **тихому зеленому районі Святого Власа**, всього за кілька хвилин ходьби від моря. Поруч — **магазини, ресторани, аптека, автобусна зупинка** та узбережжя.

Святий Влас — це курорт, який поєднує **чисте море та гірське повітря**, що створює **унікальний лікувальний мікроклімат**. Тут розташована знаменита **марина Dinevi** — одна з найгарніших яхтових гаваней Болгарії, а також пляжі, відзначені сертифікатом **Blue Flag**.

Переваги покупки

- **Вигідна ціна та висока якість житла**
- **Повністю готова до заселення квартира**
- **Ідеальний варіант для інвестицій та оренди**
- **Розташування біля моря** в одному з найпопулярніших курортів Болгарії

Нерухомість у Болгарії біля моря залишається привабливою як для відпочинку, так і для постійного проживання. Купівля квартири в **South Bay** — це **надійна інвестиція у комфортне житло на узбережжі Чорного моря**.

Адреса

Слънчев Бряг, Бистрица 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика