

Romance Marine | Двокімнатна квартира в престижному комплексі біля пляжу
Cacao Beach



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

Сонячний Берег

75 000 € / 3 872 895 грн

Лот №

9634

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

350.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Продається **затишна двокімнатна квартира** у комплексі **Romance Marine** — одному з найкрасивіших житлових комплексів південної частини курорту **Сонячний Берег**, Болгарія. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає **якісне житло біля моря**, вигідну **інвестицію** або **комфортне місце для постійного проживання чи відпочинку**.

Характеристики квартири

Площа апартаменту — **48 м²**, розташований на **3 поверсі** сучасної будівлі з ліфтом.

Зручне планування: **спальня, простора кухня-вітальня та балкон з видом на басейн**.

Квартира повністю **umeбльована та готова до проживання**: встановлено **плиту, мікрохвильову піч, холодильник, кондиціонер, два телевізори, пральну машину**, на балконі — **садові меблі**.

Проведено **косметичний ремонт**, підключено **побутову електрику та інтернет (Wi-Fi)**.

Ціна: 75 000 €

Такса підтримки — **15 €/м² на рік**.

Поруч є **безкоштовна громадська парковка**, а також **платна стоянка (3 €/доба влітку)**.

Наявний **Акт 16**.

Про комплекс Romance Marine

Romance Marine — це **доглянута, зелена територія** з атмосферою затишку й спокою. Тут можна **відпочивати біля басейну, насолоджуватись зоною релаксу, відвідувати кафе та ресторани** поблизу.

Комплекс працює цілий рік, є постійні мешканці, що робить покупку особливо вигідною для тих, хто шукає **житло для постійного проживання в Болгарії**.

Локація

Romance Marine розташований у **тихому та престижному районі Фрегата**, лише за **кілька хвилин ходьби від моря**. Поблизу — **магазин, T-Market, аптека, кафе, ресторани, автобусна зупинка**.

Південна частина курорту відома **чистими пляжами, спокоєм і зручною інфраструктурою**.

Про курорт Сонячний Берег

Сонячний Берег — найбільший і найпопулярніший курорт Болгарії. Він пропонує **широкі піщані пляжі, чисте море, безліч розваг, ресторанів і магазинів**. Курорт чудово підходить як для відпочинку, так і для **інвестицій у нерухомість**: **ціни на квартири** тут стабільно зростають, а **орендний потенціал** залишається високим.

Переваги покупки

- **5 хвилин до моря**
- **Повністю готова квартира з меблями і технікою**
- **Круглорічна інфраструктура комплексу**
- **Підходить для життя, оренди або відпочинку**
- **Вигідна ціна та надійна інвестиція в нерухомість Болгарії**

Зв'яжіться з нами, щоб отримати більше інформації, фото та відео або домовитись про перегляд.

Це чудова можливість **купити апартамент біля моря в Болгарії** — із комфортом, якістю та перспективою!

Адреса

комплекс Romance Marine, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгарія

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Доглянута територія

Електрика