

Sunny Day 6 | Студія недорого біля моря в Болгарії



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

35 000 € / 1 807 351 грн

Лот №

9648

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі **затишну студію в Болгарії** на продаж у закритому комплексі **Sunny Day 6**. Цей варіант ідеально підходить для тих, хто хоче **купити недороге житло біля моря** з можливістю комфортного відпочинку та **інвестицій**.

Інформація про квартиру:

- **Площа:** 28 м²
- **Поверх:** перший, з терасою та виходом на територію комплексу
- **З меблями та технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
- **Ціна:** 35 000 євро, доступна, вигідна порівняно з аналогами на узбережжі

Про комплекс та інфраструктуру:

Sunny Day 6 – це масштабний закритий комплекс, що включає 46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів) – справжнє **«місто в місті»**.

Комплекс розташований у спокійному та відокремленому місці, подалі від шуму та суєти курорту, але з швидким доступом до моря та всієї необхідної інфраструктури для комфортного життя та відпочинку цілий рік. Відстань до пляжів **Сонячного Берега** всього 4 км.

Інфраструктура та зручності:

- 6 басейнів для дорослих і дітей
- Спортивні майданчики – теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
- Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
- Прогулянкові алеї та зелені зони
- Магазины, ресторан та кафе на території
- Закрита територія з цілодобовою охороною та парковкою

Переваги:

- ✓ **Розумна ціна** порівняно з іншими пропозиціями на узбережжі
- ✓ **Спокійний район** з чистим повітрям, віддалений від шумних туристичних місць
- ✓ **Закритий комплекс** з повною інфраструктурою для комфортного відпочинку та проживання
- ✓ Підходить для **відпочинку, оренди та постійного проживання**
- ✓ Відмінний варіант **інвестицій у нерухомість біля моря**

Sunny Day 6 – це унікальна можливість **купити доступне та комфортне житло біля моря** в одному з найбільших комплексів Болгарії. Студія ідеально підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду, забезпечуючи стабільний дохід.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Garaż podziemny

Ресторан

Рецепція

Теніс корт

Доглянута територія

Електрика