Sunny Day 6 | Студія недорого біля моря в Болгарії



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

35 000 € / 1 773 786 грн

Лот №

9648

Площа, м²

28.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вашій увазі **затишну студію в Болгарії** на продаж у закритому комплексі **Sunny Day 6**. Цей варіант ідеально підходить для тих, хто хоче **купити недороге житло біля моря** з можливістю комфортного відпочинку та **інвестицій**.

Інформація про квартиру:
• **Площа:** 28 м²
• **Поверх:** перший, з терасою та виходом на територію комплексу
• **З меблями та технікою**, готова до проживання або здачі в оренду
• **Ціна:** 35 000 євро, доступна, вигідна порівняно з аналогами на узбережжі

Про комплекс та інфраструктуру:
Sunny Day 6 – це масштабний закритий комплекс, що включає 46 житлових будинків на території 60 000 м² (6 гектарів) – справжнє **«місто в місті»**. Комплекс розташований у спокійному та відокремленому місці, подалі від шуму та суєти курорту, але з швидким доступом до моря та всієї необхідної інфраструктури для комфортного життя та відпочинку цілий рік. Відстань до пляжів **Сонячного Берега** всього 4 км.

Інфраструктура та зручності:
• 6 басейнів для дорослих і дітей
• Спортивні майданчики – теніс, футбол, волейбол, міні-гольф
• Фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
• Прогулянкові алеї та зелені зони
• Магазини, ресторан та кафе на території
• Закрита територія з цілодобовою охороною та парковкою

Переваги:
✔ **Розумна ціна** порівняно з іншими пропозиціями на узбережжі
✔ **Спокійний район** з чистим повітрям, віддалений від шумних туристичних місць
✔ **Закритий комплекс** з повною інфраструктурою для комфортного відпочинку та проживання
✔ Підходить для **відпочинку, оренди та постійного проживання**
✔ Відмінний варіант **інвестицій у нерухомість біля моря**

Sunny Day 6 – це унікальна можливість **купити доступне та комфортне житло біля моря** в одному з найбільших комплексів Болгарії. Студія ідеально підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду, забезпечуючи стабільний дохід.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Доглянута територія
Електрика