Starfish | Трикімнатний апартамент біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

115 000 € / 5 828 154 грн

Лот №

9655

Площа, м²

97.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Представляємо на продаж **трикімнатний апартамент** у затишному комплексі **Starfish**, розташованому в тихому та зеленому районі Святого Власа. Це чудова пропозиція для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**, з готовим меблюванням та високим потенціалом доходу від оренди.

Інформація про квартиру:

• **Площа: 97 м²**
• **Поверх: 2**
• **Планування: вітальня з кухнею, 2 спальні, санвузол, балкон з терасою та видом на басейн і територію комплексу**
• **Стан: повністю мебльована, оснащена технікою, готова до проживання**
• **Ціна: 115 000 €**

Апартамент має **продумане планування**, світлу вітальню з кухнею, дві окремі спальні та простору терасу з видом на басейн і зелену територію. Наявність меблів і техніки дозволяє **відразу почати проживання або здачу в оренду**, що робить покупку привабливою як для відпочинку, так і як **інвестицію біля моря**.

Комплекс **Starfish** – це закритий житловий комплекс з доглянутою територією, безпечною зоною та зручностями для всієї родини.

Інфраструктура комплексу:

— Відкритий басейн з дитячою зоною
— Зелена територія та зони відпочинку
— Дитячий майданчик

— Закрита охоронювана територія
— Парковка для мешканців
— Ліфт
— Управляюча компанія
— Такса підтримки: 610 € на рік

Локація:

Комплекс розташований у одному з найспокійніших районів Святого Власа:

- До пляжу – близько 250 м
- Поруч супермаркети, кафе, аптеки, банкомати
- Пішки до яхтового порту **Марина Діневі** – 1 км
- 4 км до Сонячного Берега
- 8 км до Несебра
- 30 км до аеропорту Бургас

Район поєднує тишу та близькість до інфраструктури, що робить його привабливим для проживання та здачі в оренду.

Светі Влас – популярний курорт Болгарії:

Чисті пляжі, м’який клімат, розвинена інфраструктура, ресторани та прогулянкові зони роблять цей курорт затребуваним для відпочинку та інвестицій. Покупка **житла біля моря** тут поєднує комфорт і перспективну доходність.

Цей **трикімнатний апартамент у комплексі Starfish** – ідеальний варіант для комфортного проживання, відпочинку та оренди. **Зв’яжіться з нами для консультації або організації перегляду**, і ми надамо всі необхідні матеріали, щоб оцінити квартиру особисто. **Допоможемо підібрати найкращий варіант під ваші побажання та бюджет**.

Адреса
ул. Юг 20, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика