Dawn Park | Студія на продаж біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

62 000 € / 3 142 135 грн

Лот №

9657

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо до продажу **студію** в сучасному комплексі **Dawn Park**, розташованому в тихому районі курорту **Сонячний Берег**. Це відмінна пропозиція для тих, хто шукає **нерухомість біля моря в Болгарії недорого**, з готовим меблюванням і можливістю отримання доходу від оренди.

Інформація про квартиру:
• Площа: **37 м²**
• Поверх: **перший**
• Стан: **повністю мебльована, оснащена технікою**, готова до проживання
• Додаткові переваги: **тераса з видом на територію комплексу**
• Ціна: **62 000 €**
• Такса підтримки: **18 € на місяць**

Квартира має зручне планування, світлу житлову зону та кухонний куточок. Наявність меблів та техніки дозволяє відразу користуватися житлом або здавати його в оренду, що робить покупку привабливою як для відпочинку, так і як **інвестицію біля моря**.

Комплекс Dawn Park — комфорт та інфраструктура

Dawn Park — сучасний житловий комплекс з доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою:
— **Великий відкритий басейн з дитячою зоною**
— **Ресторан та бар**
— **Рецепція**
— **Охорона та відеоспостереження**
— **Парковка для мешканців**

— **Зелені зони для прогулянок**
— **Дитячий майданчик**
— **СПА та фітнес у сусідньому комплексі Dawn Park Deluxe**

Комплекс ідеально підходить як для літнього відпочинку, так і для цілорічного проживання, високий попит на оренду.

Локація:

Комплекс розташований у тихому районі **Сонячного Берега**, всього **500 м від пляжу**. Поруч магазини, аптеки, кафе, автобусні зупинки та аквапарк **Action**. Центр курорту з усією туристичною інфраструктурою також у пішій доступності.

Сонячний Берег — курорт та інвестиції

Сонячний Берег — найбільший і найпопулярніший курорт Болгарії. **Широкий піщаний пляж, ласкаве море, безліч розваг для всієї родини та високий рівень сервісу** роблять курорт затребуваним для відпочинку та інвестицій. Покупка житла біля моря тут поєднує комфорт і перспективну доходність.

Чому варто купити саме цю студію:
— **Вигідна ціна на квартиру біля моря**
— **Готове житло з меблями та технікою**
— **Перспективна інвестиція в нерухомість Болгарії**
— **Сучасний комплекс з басейном та зручностями**
— **Вдале розташування поруч з пляжем і центром курорту**

Не втрачайте можливість **купити апартамент у Болгарії біля моря** — комфортне житло та вигідне вкладення в одному. **Зв’яжіться з нами для консультації або організації перегляду**, і ми надамо всі матеріали для оцінки квартири.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт

Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Доглянута територія
Електрика