Нерухомість біля моря під орендний бізнес в Болгарії | Tarsis Club & SPA



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

89 900 € / 4 556 096 грн

Лот №

9659

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуються до продажу просторий і світлий двокімнатний апартамент в одному з найкращих курортних комплексів Болгарії — **Tarsis Club & SPA**. Це чудова можливість придбати житло біля моря, яке підійде як для постійного проживання, так і для сезонного відпочинку чи отримання стабільного доходу від оренди.

Об’єкт розташований у зеленій, тихій частині Сонячного Берега — одного з найпопулярніших курортів країни. Тут поєднуються розвинена інфраструктура, комфорт, безпека та близькість до пляжу, що робить нерухомість у цьому районі особливо привабливою для інвестицій.

Характеристики апартамента

Площа: 67 кв.м
Поверх: 2
Планування: зручний коридор, простора вітальня з окремою кухонною та обідньою зоною, окрема спальня, ванна кімната, дві тераси з видом на місто
Продаж із меблями та всією побутовою технікою
Призначення: проживання, здача в оренду, інвестиція

Апартамент повністю готовий до заселення і не потребує додаткових вкладень. Це вигідний варіант для тих, хто шукає квартиру біля моря в Болгарії за хорошою ціною та хоче одразу отримувати дохід.

Інвестиційна привабливість

Комплекс пропонує програму гарантованої оренди, що робить цей варіант особливо вигідним та надійним.

Гарантований дохід:
Студія — 2000 євро на рік
Двокімнатний апартамент — 2500 євро на рік
Трикімнатний апартамент — 3000 євро на рік

Купівля такого житла — це не лише комфортне місце для відпочинку, а й інвестиція в надійний об’єкт нерухомості біля моря, який приносить стабільний дохід без необхідності самостійно шукати орендарів.

Про комплекс Tarsis Club & SPA

Tarsis Club & SPA — сучасний закритий комплекс з розвиненою інфраструктурою. Він розташований у спокійній зеленій зоні Сонячного Берега, подалі від галасливих туристичних вулиць, але в пішій доступності від пляжу та всієї необхідної інфраструктури.

У комплексі передбачено все для комфортного проживання та відпочинку:

- Власний аквапарк
- Великі басейни для дорослих, один із яких довжиною 30 метрів
- Два дитячих басейни
- Дитячий майданчик і програма анімації
- Волейбольний майданчик
- Два ресторани зі східною та європейською кухнею
- Повноцінний SPA-центр
- Зручна парковка

Завдяки поєднанню високої якості будівництва, функціональних зручностей і чудової локації, комплекс **Tarsis** є одним з найпривабливіших варіантів нерухомості в Болгарії біля моря.

Переваги пропозиції

- Повністю облаштована квартира в ідеальному стані
- Найкраща інфраструктура в районі
- Високий гарантований дохід
- Близькість до моря
- Перспективна інвестиція в житлову нерухомість Болгарії

- Підходить як для власного проживання, так і для оренди

Ця пропозиція ідеально підходить для тих, хто хоче купити квартиру біля моря в Болгарії за привабливою ціною та отримувати стабільний дохід від інвестицій.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Бар
Барбекю
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Масаж
Меблі
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Сауна
Спа центр
Тренувальний зал
Прибирання квартир
Доглянута територія
Електрика