

Pomorie Residence | Двокімнатний апартамент біля моря в сучасному комплексі
Поморія



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Поморіє](#)

110 000 € / 5 667 541 грн

Лот №

9666

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

400.00 м

Відстань до аеропорту, км

20.00

Продається **просторий та світлий апартамент** у сучасному комплексі Pomorie Residence, розташованому в **екологічно чистій, зеленій зоні поруч із пляжем**. Це вигідна пропозиція для тих, хто шукає **недорогу нерухомість біля моря в Болгарії**, готову до проживання та придатну як для комфортного відпочинку, так і для **стабільної інвестиції**.

Площа: 66 м²

Поверх: 4

Стан: з меблями та технікою, з якісним оздобленням, функціональне планування, повністю готова до проживання або оренди

Такса підтримки: 8 €/м² на рік

Ціна: 110 000 €

Про комплекс Pomorie Residence

Pomorie Residence — **бутиковий комплекс** з обмеженою кількістю апартаментів, створений для **спокійного життя у закритому та доглянутому середовищі**. Територія комплексу акуратно озеленена, є зони відпочинку та елементи благоустрою. Формат **клубного будинку** забезпечує приватність і комфорт, а якісне будівництво гарантує довговічність та теплоізоляцію.

До моря — **кілька хвилин пішки**, що робить комплекс особливо привабливим для тих, хто хоче **купити житло біля моря недорого** або розглядає покупку під оренду.

Інфраструктура комплексу:

- басейн
- озеленені зони
- зона відпочинку
- парковка
- контрольований доступ

Усі елементи обслуговуються **професійною керуючою компанією**, що забезпечує комфорт та порядок протягом усього року.

Локація та переваги району

Комплекс розташований у **тихій частині Поморія** — популярного морського та бальнеологічного курорту Болгарії. Район відрізняється чистим повітрям, близькістю соснового лісу, рівним піщаним пляжем і розвиненою інфраструктурою.

Поруч є магазини, аптеки, медичні центри, кафе, ресторани, зупинки транспорту та сучасний аквапарк. До аеропорту Бургаса — близько 10 км.

Поморіє цінується завдяки:

- лікувальним грязям та солоному озеру

- широким піщаним пляжам
- спокійній атмосфері
- доступним цінам на нерухомість біля моря
- стабільному попиту на оренду

Цей апартамент у Pomorie Residence — **вдала можливість** для тих, хто шукає житло біля моря в Болгарії, хоче **купити нерухомість недорого**, але з високим рівнем комфорту та якістю будівництва. Об'єкт повністю готовий до використання, підходить для особистого проживання та для оренди і забезпечує **стійку інвестиційну привабливість**.

Зв'яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса

кв. Свети Георги, E87, 8201 Поморие, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика