Panorama Bay 1 | Двокімнатний апартамент біля моря з видом на басейн у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

100 000 € / 5 067 960 грн

Лот №

9667

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Panorama Bay 1 | Двокімнатний апартамент біля моря з видом на басейн у Святому Власі

Продається **просторий двокімнатний апартамент** у комплексі **Panorama Bay 1** — популярному комплексі курортного Святого Власу. Апартамент розташований на **першому партерному поверсі**, має прямий **вид на басейн та територію**, готовий для **проживання, відпочинку та інвестиції** у нерухомість біля моря в Болгарії.

Площа: 75 м² (чиста житлова площа **56 м²**)
Поверх: 1-й (партер)
Стан: повністю мебльований, з технікою, облаштована тераса з видом на басейн, функціональне планування, готовий до проживання або оренди
Такса підтримки: 10 €/м² на рік
Ціна: 100 000 €

Про комплекс Panorama Bay 1

Panorama Bay 1 — сучасний житловий комплекс, розташований у престижній частині Святого Власу, всього за кілька хвилин від **пісчаного пляжу** та розвиненої курортної зони. Комплекс поєднує **якісне будівництво**, доглянуту територію та продуману інфраструктуру, що робить його привабливим як для **круглорічного проживання**, так і для покупки **житла недорого біля моря в Болгарії**.

Головною перевагою є **спокійна зелена зона**, близькість до моря та **панорамні види**, які славляться цим районом.

Інфраструктура комплексу:

- **великий басейн для дорослих**
- **дитячий басейн**
- **зелені зони та ландшафтний дизайн**
- **літня зона відпочинку**
- **парковка для мешканців**
- **ресепшн та охорона 24/7**
- **контрольований доступ**
- **кафе-бар у літній сезон**

Територія підтримується **професійною управляючою компанією**, що забезпечує **комфорт, порядок та безпеку** протягом усього року.

Локація та переваги району

Свети Влас — курорт, що поєднує **морський клімат і чисте повітря хвойних масивів**. Район, де розташований **Panorama Bay 1**, відрізняється тишею, зеленню та **близькістю до ключових об’єктів курорту**.

Поруч: магазини, аптеки, медичні центри, кафе, ресторани, зупинки транспорту, пляж та яхт-порт Marina Dinevi.

Свети Влас відомий:
- **широкими піщаними пляжами**
- **чистим мікрокліматом**
- **розвиненою інфраструктурою**
- **доступними цінами на нерухомість у Болгарії біля моря**
- **стабільним попитом на оренду в сезон**

Заключення

Цей апартамент у **Panorama Bay 1** — **вдале рішення** для тих, хто хоче **купити нерухомість недорого**, отримати **комфортне житло з високою якістю будівництва** та **вигідну інвестицію**. Апартамент повністю готовий

для проживання, має **вид на басейн** і зручний доступ до території комплексу.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика