

Ранората Bay 1 | Двокімнатний апартамент біля моря з видом на басейн у Святому Власі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Святий Влас](#)

100 000 € / 5 152 310 грн

Лот №

9667

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

40.00

Ranorama Bay 1 | Двокімнатний апартамент біля моря з видом на басейн у Святому Власі

Продається **просторий двокімнатний апартамент** у комплексі **Ranorama Bay 1** — популярному комплексі курортного Святого Власу. Апартамент розташований на **першому партерному поверсі**, має прямий **вид на басейн та територію**, готовий для **проживання, відпочинку та інвестиції** у нерухомість біля моря в Болгарії.

Площа: 75 м² (чиста житлова площа **56 м²**)

Поверх: 1-й (партер)

Стан: повністю мебльований, з технікою, облаштована тераса з видом на басейн, функціональне планування, готовий до проживання або оренди

Такса підтримки: 10 €/м² на рік

Ціна: 100 000 €

Про комплекс Ranorama Bay 1

Ranorama Bay 1 — сучасний житловий комплекс, розташований у престижній частині Святого Власу, всього за кілька хвилин від **пісчаного пляжу** та розвиненої курортної зони. Комплекс поєднує **якісне будівництво**, доглянуту територію та продуману інфраструктуру, що робить його привабливим як для **круглорічного проживання**, так і для покупки **житла недорого біля моря в Болгарії**.

Головною перевагою є **спокійна зелена зона**, близькість до моря та **панорамні види**, які славляться цим районом.

Інфраструктура комплексу:

- великий басейн для дорослих
- дитячий басейн
- зелені зони та ландшафтний дизайн
- літня зона відпочинку
- парковка для мешканців
- ресепшн та охорона 24/7
- контрольований доступ
- кафе-бар у літній сезон

Територія підтримується **професійною управляючою компанією**, що забезпечує **комфорт, порядок та безпеку** протягом усього року.

Локація та переваги району

Свети Влас — курорт, що поєднує **морський клімат і чисте повітря хвойних масивів**. Район, де розташований **Panorama Bay 1**, відрізняється тишею, зеленню та **близькістю до ключових об'єктів курорту**.

Поруч: магазини, аптеки, медичні центри, кафе, ресторани, зупинки транспорту, пляж та яхт-порт Marina Dinevi.

Свети Влас відомий:

- широкими піщаними пляжами
- чистим мікрокліматом
- розвиненою інфраструктурою
- доступними цінами на нерухомість у Болгарії біля моря
- стабільним попитом на оренду в сезон

Заклучення

Цей апартамент у **Panorama Bay 1** — **вдале рішення** для тих, хто хоче **купити нерухомість недорого**, отримати **комфортне житло з високою якістю будівництва** та **вигідну інвестицію**. Апартамент повністю готовий

для проживання, має **вид на басейн** і зручний доступ до території комплексу.

Адреса

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика