Venera Palace | Зонована студія у престижному комплексі на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

65 000 € / 3 294 174 грн

Лот №

9670

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається затишна **зонована студія** в престижному комплексі **Venera Palace**, розташованому в популярному районі **Какао Біч** Сонячного берега. Цей апартамент поєднує **зручність, сучасний комфорт та високу інвестиційну привабливість у Болгарії**. Відмінна пропозиція для тих, хто шукає **ліквідне житло біля моря**.

- **Площа:** 37 м²
- **Поверх:** партер
- **Стан:** повністю мебльована та обладнана технікою, продумане зонування простору, готова до проживання або здачі в оренду
- **Такса підтримки:** 18 €/м² на рік
- **Ціна:** 65 000 €

Про комплекс Venera Palace

Комплекс **Venera Palace** створений для комфортного цілорічного проживання та відпочинку. Територія доглянута, безпечна і має контрольований доступ, що забезпечує приватність. Розташування комплексу поєднує близькість до пляжу та інфраструктури курорту з тихою і спокійною атмосферою. До популярного пляжу **Какао Біч** всього кілька хвилин пішки, що робить апартамент особливо привабливим для відпочинку та **інвестицій у нерухомість біля моря**.

Інфраструктура комплексу:

- відкритий басейн для дорослих та окремий дитячий басейн
- зони відпочинку та зелені насадження
- кафе та бар на території
- парковка для резидентів
- цілодобова охорона та відеоспостереження

Усі елементи комплексу обслуговуються професійною управляючою компанією, що гарантує порядок, комфорт та безпеку протягом року.

Локація та переваги району

Сонячний берег — один із найпопулярніших морських курортів Болгарії з розвиненою інфраструктурою та чистими пляжами. Район **Какао Біч** славиться активним курортним життям, різноманіттям розваг і зручною транспортною доступністю. Поруч з комплексом є магазини, ресторани, аптеки, зупинки транспорту та туристичні сервіси.

Цей апартамент у **Venera Palace** — відмінне рішення для тих, хто хоче **купити квартиру біля моря в Болгарії**, шукає **недорогу нерухомість**, але з високим рівнем комфорту та сучасним інтер’єром. Об’єкт повністю готовий до використання, підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду, забезпечуючи стабільну **інвестиційну привабливість**.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Болгария, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика