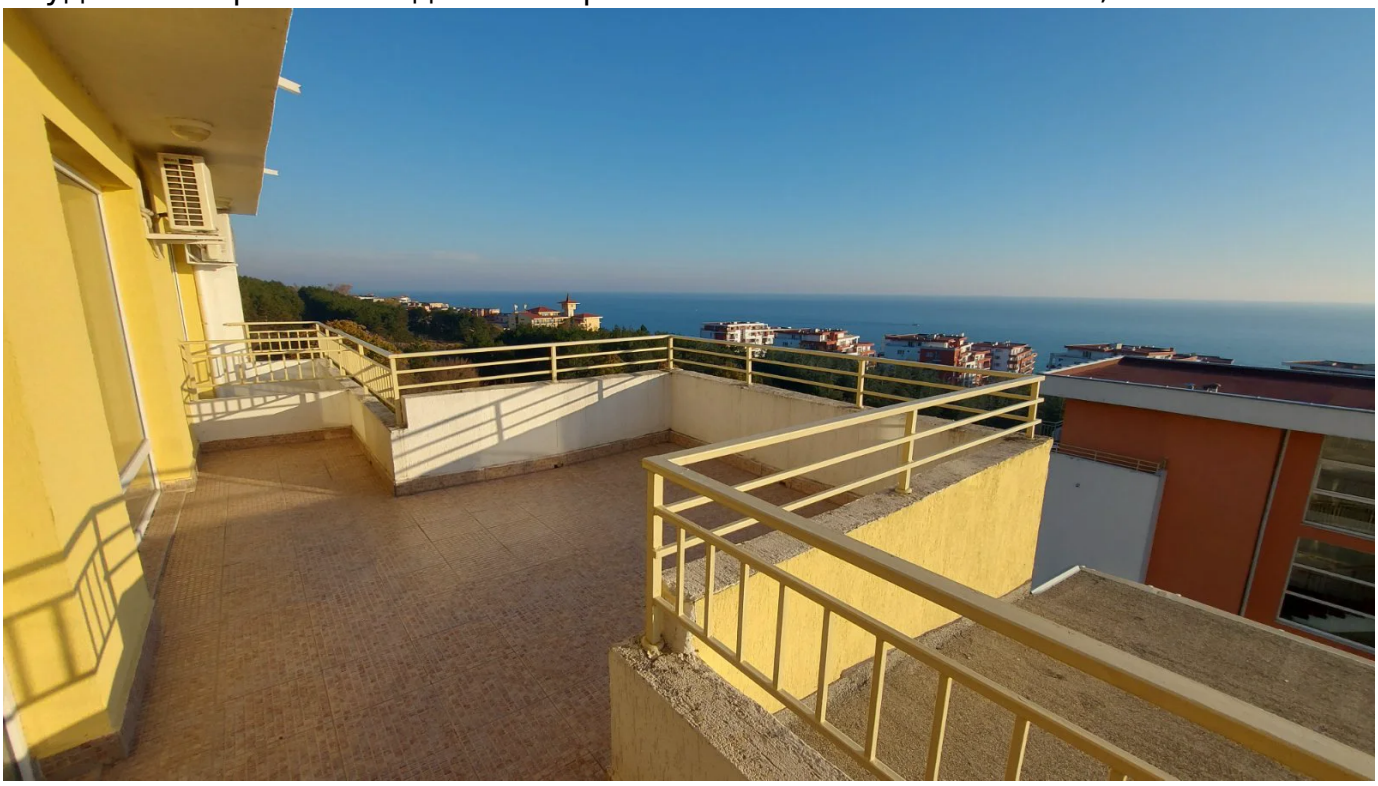
Студія з панорамним видом на море в комплексі Crown Fort Club, Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

65 000 € / 3 294 174 грн

Лот №

9675

Площа, м²

63.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Простора студія площею 63 м² розташована на зручному 5 поверсі, не останньому, що забезпечує відмінну теплоізоляцію, відсутність шуму зверху і максимально комфортне проживання. Головна особливість квартири — приголомшливий панорамний вид на море, що відкривається з широкого балкона. Формат планування дозволяє легко виділити кілька функціональних зон: зону відпочинку, кухню, спальне місце.

Житло повністю готове до проживання: встановлено кондиціонер, проведена проводка під інтернет і ТБ, є можливість для повноцінного сезонного і цілорічного використання. Велика площа дозволяє при необхідності перепланувати студію під 1-бедрум.

Параметри:

Ціна: 65 000 EUR

Площа: 63 м²

Поверх: 5 з 6 (не останній)

Тип: студія

Місцезнаходження: Святий Влас, район Форт Нокс, комплекс Crown Fort Club

Про комплекс Crown Fort Club

Crown Fort Club — частина відомої мережі Fort Noks Grand Resort, однієї з найбільших і благоустроєних курортних територій на узбережжі Болгарії. Комплекс розташований між Сонячним Берегом і Еленіте, в тихій зеленій зоні біля підніжжя гори і всього в 200-300 метрах від моря.

На території — багата інфраструктура рівня курорту:

• кілька басейнів різної глибини, включаючи басейни з гірками

• ресторани та кафе

• супермаркет і міні-маркет

• масажний центр і SPA-послуги

• тренажерні зали та фітнес-майданчики

• тенісні корти та спортивні майданчики

• паркувальні зони

• цілорічна охорона та відеоспостереження

• доглянуті алеї, паркові зони, сосновий масив навколо комплексу

Завдяки масштабній інфраструктурі Crown Fort Club відмінно підходить як для відпочинку біля моря, так і для інвестицій під здачу. За статистикою, такі студії демонструють високу ліквідність і стабільний попит на оренду. Компанія Bulgaria Street супроводжує угоди в цьому комплексі з 2010 року.

Про район Святий Влас

Святий Влас — престижний курорт на болгарському узбережжі, відомий своїм чистим морем, м'яким гірсько-морським мікрокліматом і розвиненою інфраструктурою. Тут знаходиться Marina Dinevi — сучасна яхтова пристань європейського рівня. Район ідеально підходить для сімейного відпочинку, цілорічного проживання та довгострокових інвестицій.

До Сонячного Берега — 3-4 км, до Несебра — 8-9 км. Транспортна доступність відмінна.

Чому це хороша інвестиція

• велика площа студії — рідкісна пропозиція для Святого Власа

• панорамний вид на море підвищує ліквідність

• затребуваний комплекс Crown Fort Club

• інфраструктура рівня курортного міні-міста

• сильний потенціал здачі в оренду

Адреса
Varnitzata, Робинзон, 8256 Saint Vlas, Болгария
Телебачення
Бар

Відеоспостереження
Гараж
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Пральня
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія