

Royal Sun | Двокімнатний апартамент у благоустроєному комплексі на
Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

75 000 € / 3 864 233 грн

Лот №

9683

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо **двокімнатний апартамент біля моря в Болгарії**, розташований в одному з найпопулярніших комплексів курорту — **Royal Sun**. Це чудовий варіант для тих, хто шукає **нерухомість недорого** з можливістю комфортного проживання, відпочинку або вигідної оренди.

Площа: 50 м²

Поверх: 1

Стан: повністю мебльований апартамент з побутовою технікою, **повністю готовий до проживання** та здачі в оренду. Зручне планування, світлі кімнати, вихід на затишну територію комплексу.

Такса підтримки: 16 євро/м² на рік

Ціна: 75 000 €

Про комплекс Royal Sun

Royal Sun — сучасний закритий комплекс із розвиненою інфраструктурою, розташований за кілька хвилин пішки від популярного пляжу **Cacao Beach**. Це один із найбільш відомих і доглянутих комплексів Сонячного Берега, ідеально підходить як для відпочинку, так і для **цілорічного проживання**.

Інфраструктура комплексу:

- три просторі басейни
- ресторан і лобі-бар
- **сучасний СПА-центр і фітнес-зал**
- дитячі майданчики

- зелені зони та алеї
- **цілодобова охорона та відеоспостереження**
- паркування для власників і гостей

Комплекс вирізняється продуманим ландшафтним дизайном, якісним обслуговуванням та атмосферою справжнього морського курорту.

Локація

Royal Sun розташований у центральній частині Сонячного Берега, **всього за кілька хвилин від моря** та всієї міської інфраструктури: магазинів, кафе, ресторанів, аптек, зупинок транспорту.

Звідси легко дістатися Несебра, аеропорту Бургаса та всіх популярних локацій регіону.

Переваги для проживання та інвестицій

- чудовий варіант для тих, хто хоче **купити нерухомість біля моря в Болгарії**
- високий орендний потенціал
- готовий апартамент — **не потребує вкладень**
- підійде для сімейного відпочинку та життя протягом року
- перспективна **інвестиція в житло** на курорті з високим попитом

Зв'яжіться з нами

Якщо хочете організувати перегляд та отримати більше інформації, **зв'яжіться з нами**. Ми допоможемо оформити угоду та підібрати найкращу нерухомість у Болгарії.

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Рецепція

Спа центр

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика