Blue Waters | Трикімнатний апартамент після ремонту за 150 метрів від моря в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
145 000 € / 7 348 542 грн
Лот №
9687
Площа, м²
92.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
4
Кількість поверхів
5
Стан
Ремонт входить у вартість
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропозиція, яка заслуговує вашої особливої уваги! Трикімнатний **апартамент в комплексі Blue Waters** з широким панорамним видом на море з усіх кімнат, після **капітального ремонту** та з **теплими підлогами** у всіх кімнатах, у **надзвичайно шикарній локації** — поєднання простору та комфорту в одному з найспокійніших та мальовничих районів Святого Власу. Ідеальний вибір для тих, хто розглядає **нерухомість біля моря як надійний актив** та місце для відпочинку і життя у **оздоровчому мікрокліматі**.

Про квартиру:

- **Площа:** 92 м²
- **Поверх:** 4

- **Планування:** простора вітальня з кухнею та обідньою зоною, прихожа, дві спальні, санвузол, тераса
- **Квартира після капітального ремонту:**
  - **Теплі підлоги у всіх кімнатах**
  - **Нова електропроводка**, сучасні розетки, вимикачі та підсвітка
  - **Потужний кондиціонер** у вітальні
  - **Гідроізоляція тераси з ухилом**
  - **Вікна Salamander з потрійним склопакетом**
  - **Надійні вхідні та міжкімнатні двері**
  - **Сучасна ванна кімната з бойлером та підігрівом підлоги**
  - **Стіни та підлоги у нейтральних сучасних тонах**
  - Квартира **повністю готова** — залишилось лише обставити меблями та технікою на свій смак

Ціна: 145 000 €

Про комплекс Blue Waters:

- Уютний сучасний комплекс із **закритою територією**, між морським узбережжям та хвойним масивом
- **Великий відкритий басейн**, зона відпочинку, дитячий майданчик, барбекю, зелені зони
- **Безкоштовна парковка для мешканців**, охорона, контроль доступу
- **Такса підтримки:** 675 € на рік

Локація:

- 150 м — супермаркет
- 7 хвилин пішки — яхт-порт Marina Dinevi
- 200 м — центральна вулиця Цар Симеон
- Море — 150 м

Переваги покупки:

- Природний мікроклімат
- Готове рішення для постійного проживання
- Зручне планування
- Підходить для оренди та відпочинку
- **Інвестиція в ліквідну нерухомість біля моря**

Висновок:
Апартамент у Blue Waters поєднує **головні переваги курортної нерухомості**: розташування, якість, спокійну атмосферу та готовність до заселення. Ідеально для особистого відпочинку та інвестицій.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки прямо зараз.

Адреса
ул. Кокиче 3, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Барбекю
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика