Palazzo | Двокімнатна квартира біля моря в Сонячному березі, Болгарія



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

67 500 € / 3 420 873 грн

Лот №

9690

Площа, м²

72.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

6

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу **затишна та недорога двокімнатна квартира біля моря в Болгарії**, розташована в сучасному комплексі **Palazzo** на популярному курорті **Сонячний берег**. Це оптимальний варіант для **відпочинку та здачі в оренду**.

• **Площа:** 72 м²
• **Поверх:** 4-й із 6
• **Стан:** повністю мебльована та оснащена побутовою технікою
• **Ціна: 67 500 €**

Квартира світла та простора, з продуманим плануванням. У приміщенні є кухня, вся необхідна техніка, якісні меблі, кондиціонер та балкон з видом на доглянуту територію комплексу. **Можна одразу заїхати або здавати в оренду**, що робить її вигідним вкладенням для тих, хто хоче **купити житло недорого в Болгарії**.

Про комплекс Palazzo:
Palazzo — сучасний житловий комплекс з розвиненою інфраструктурою та доглянутою територією. Будівля складається з 6 поверхів і має **Акт 16**, що підтверджує завершення будівництва та юридичну чистоту об’єкта.

Інфраструктура комплексу:

- два відкриті басейни та окремий дитячий басейн
- зона відпочинку та шезлонги для засмаги
- бар біля басейну та ресторан на території
- SPA-центр та фітнес-зал
- дитячий майданчик і зона барбекю
- парковка та охоронювана територія

Низька **такса обслуговування** робить покупку особливо привабливою для інвесторів, які шукають **квартири біля моря за доступними цінами**.

• **Такса підтримки:** 12 €/м² на рік
• **Працює:** з травня по вересень

Локація та переваги:
Комплекс розташований у південно-західній частині **Сонячного берега**, всього 300–500 м до пляжу **Cacao Beach**. У кроковій доступності ресторани, кафе, магазини, аптеки, зупинки транспорту, аквапарки та розважальні об’єкти. **Сонячний берег** — найбільший болгарський курорт з широкими піщаними пляжами, розвиненою туристичною інфраструктурою та високою окупністю **інвестицій у нерухомість біля моря**.

Висновок:
Ця квартира — **відмінна інвестиція**, комфортне житло для відпочинку або здачі в оренду, а також доступний варіант для тих, хто хоче придбати **апартамент у Болгарії біля моря недорого**.

Зв’яжіться з нами для організації перегляду та покупки.

Адреса
Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика