

Semeramida | Двокімнатна квартира на Сонячному березі



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

82 000 € / 4 234 365 грн

Лот №

9699

Площа, м²

66.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо до продажу світлий і комфортний **двокімнатний апартамент біля моря** у комплексі **Semeramida** на Сонячному березі — чудова можливість **купити недорого нерухомість у Болгарії** та отримати готове житло для відпочинку, проживання або інвестицій.

Площа: 66 м²

Поверх: 4-й

Стан: повністю мебльована квартира з побутовою технікою, готова до проживання, відпочинку та здачі в оренду

Ціна: 82 000 €

Такса підтримки: 8 €/м² на рік

Про комплекс Semeramida

Комплекс **Semeramida** — сучасний і доглянутий апарт-комплекс, розташований у центрі Сонячного берега, приблизно **у 500 метрах від піщаного пляжу**. Проект створено з акцентом на **комфорт, безпеку та спокійну атмосферу**, що підходить як для сезонного відпочинку, так і для проживання протягом року.

На території комплексу:

- два відкриті басейни для дорослих і дітей
- зручна зона відпочинку з шезлонгами
- озеленена доглянута територія
- **цілодобова охорона та відеоспостереження**
- паркувальні місця

Semeramida — чудовий вибір для тих, хто шукає **квартиру біля моря за вигідною ціною**, готову до проживання без додаткових вкладень.

Локація та переваги району

Сонячний берег — найбільший та найпопулярніший курорт Болгарії, відомий **широкими пляжами, м'яким кліматом та розвиненою інфраструктурою.**

Поруч із комплексом:

- супермаркети та цілорічні магазини
- кафе та ресторани
- зупинки громадського транспорту
- аптеки та медичні центри
- зони прогулянок і розваги для всієї родини

Близькість пляжу та інфраструктури робить цю квартиру чудовим варіантом для **особистого проживання, відпочинку біля моря та інвестиції в нерухомість Болгарії.**

Як купити квартиру в Болгарії?

Процес купівлі простий та прозорий: перевірка об'єкта, бронювання, оформлення угоди в нотаріуса. Ми супроводжуємо клієнтів на всіх етапах — від вибору апартаменту до отримання акта власності.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію та організувати перегляд квартири. Ми допоможемо обрати найкраще житло на Сонячному березі та оформити покупку швидко і безпечно.

Адреса

Sunny Beach Sunny Beach 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика