Dolce Vita | Двокімнатна квартира у Святому Власі біля самого моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
135 000 € / 6 841 746 грн
Лот №
9702
Площа, м²
65.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
2
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2011
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонуємо до продажу **світлу та затишну двокімнатну квартиру** в елітному апарт-комплексі **Dolce Vita 2** у Святому Власі — вигідна можливість **купити недорого нерухомість у Болгарії біля моря**, з готовим житлом, ідеальним для відпочинку, постійного проживання або інвестицій.

Площа: 65 м²
Поверх: 2-й
Стан: повністю мебльована, обладнана побутовою технікою, просторі кімнати, **тераса з прекрасним видом на море**
Ціна: 135 000 €

Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Про комплекс Dolce Vita 2

Комплекс **Dolce Vita 2** розташований у престижній прибережній зоні **Святого Власа**, буквально **біля самого берега**. Будівництво виконано з високою якістю — каскадні корпуси, панорамні фасади та доглянуті території створюють відчуття закритого, комфортного курортного житла.

Інфраструктура комплексу:

- **Відкритий басейн** для відпочинку
- Зона з шезлонгами
- **SPA-зона:** сауна, джакузі, оздоровчі процедури
- Зелені доглянуті ландшафтні ділянки
- **Цілодобова охорона** та відеоспостереження
- Паркувальні місця для мешканців
- Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Близькість до моря та продумана інфраструктура роблять Dolce Vita 2 комфортним житлом для **відпочинку та цілорічного проживання**.

Локація та переваги району

Святой Влас — популярний курорт на східному узбережжі Болгарії, відомий своєю **спокійною атмосферою, зеленою територією, доглянутими пляжами та високим рівнем сервісу**.

Поруч із комплексом:

- супермаркети та магазини, що працюють цілорічно
- кафе, ресторани та розважальні заклади
- зупинки громадського транспорту
- медичні установи та аптеки
- прогулянкові зони — набережна та парки

Близькість до моря, зелених зон та інфраструктури робить квартиру **відмінною інвестицією** та ідеальним варіантом для проживання або відпочинку.

Чому це вигідна інвестиція

- Високий попит на оренду в курортних районах Святого Власа
- Можливість здачі апартаменту в літній сезон і поза сезоном
- **Розташування у моря** додає цінності та привабливості
- Готовність квартири до проживання — без додаткових вкладень

Як купити квартиру в Болгарії

Процес покупки прозорий та безпечний:

1. Перевірка об’єкта — юридична та технічна
2. Резервування квартири — внесення задатку
3. Підписання договору купівлі-продажу у нотаріуса
4. Реєстрація права власності та отримання акту

Ми супроводжуємо клієнтів на всіх етапах — від вибору апартаменту до передачі ключів.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати детальну інформацію, організувати перегляд і **купити ваше житло біля моря в Болгарії**.

Адреса
Алея Долче Вита 2 - Манастира 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Спа центр
Доглянута територія
Електрика