

Dolce Vita | Трикімнатна квартира у Святому Власі біля самого моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

250 000 € / 12 909 650 грн

Лот №

9709

Площа, м²

95.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Продається **світла та простора трикімнатна квартира** в елітному апарт-комплексі **Dolce Vita** у Святому Власі з **чудовим краєвидом моря** з власної тераси. Це житло — **ідеальний варіант для відпочинку, цілорічного проживання та інвестицій у нерухомість біля моря в Болгарії.**

Площа: 95 м²

Поверх: 3-й

Стан: повністю мебльована й обладнана технікою, просторі кімнати

Тераса: з панорамним видом на море

Ціна: 250 000 €

Квартира складається з **вітальні з кухонною зоною**, двох спалень, санвузла та **тераси з морським панорамним видом**, що створює відчуття затишку і простору. Апартамент повністю готовий до проживання та чудово підходить як для **сезонного відпочинку**, так і для **оренди або постійного життя**, що робить його вигідною **інвестицією в житло біля моря.**

Про комплекс Dolce Vita 2

Комплекс **Dolce Vita 2** розташований у **престижній прибережній зоні Святого Власа**, фактично біля самого берега. Будівництво виконано з високою якістю: **каскадні корпуси, панорамні фасади, доглянута територія**, що створює відчуття безпечного та комфортного середовища.

Інфраструктура комплексу:

- **Відкритий басейн**
- **Зона шезлонгів та релаксації**

- **SPA-зона:** сауна, джакузі, оздоровчі процедури
- **Озеленена територія**
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **Паркінг**

Комплекс пропонує максимально **комфортні умови для життя, відпочинку та орендного доходу.**

Переваги локації

Святий Влас — один з найпопулярніших курортів Болгарії з **чистими пляжами та розвиненою інфраструктурою.** Поблизу:

- магазини та супермаркети
- кафе, ресторани та бари
- аптеки й медцентри
- транспортні зупинки, зони для прогулянок

Близькість до моря робить апартамент **ідеальним вибором для життя та інвестицій,** а **панорамний вид з тераси** значно підсилює його цінність.

Чому варто купити цю квартиру?

- **Престижна прибережна локація**
- **95 м² готового житла**
- **Тераса з видом на море**
- **Повністю мебльована та обладнана технікою**
- **Високий інвестиційний потенціал**

Як купити нерухомість у Болгарії?

Процес простий: **вибір апартаменту → резервування → попередній договір → нотаріальний акт.** Ми супроводжуємо угоду на всіх етапах і гарантуємо юридичну безпеку.

Зв'яжіться з нами

Хочете переглянути квартиру або отримати відеоогляд?

Зв'яжіться з нами — ми допоможемо **купити апартамент біля моря в**

Болгарії.

Адреса

DOLCE VITA 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Вид на море

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика